

ОБОСОБЛЕННОЕ СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
ГНБУ «АКАДЕМИЯ НАУК РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
«ИНСТИТУТ АРХЕОЛОГИИ ИМЕНИ А.Х. ХАЛИКОВА
АКАДЕМИИ НАУК РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»

Документация,
обосновывающая меры по обеспечению сохранности
объекта культурного (археологического) наследия регионального
(республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный
слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении
земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в
границах территории объекта культурного наследия регионального
(республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный
слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных
участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665;
16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на
территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул.
Калинина, д. 5/24).

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Документации,
 обосновывающей меры по обеспечению сохранности
 объекта культурного (археологического) наследия регионального
 (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный
 слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении
 земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в
 границах территории объекта культурного наследия регионального
 (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный
 слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных
 участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665;
 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на
 территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул.
 Калинина, д. 5/24).

«УТВЕРЖДАЮ»

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор ООО
 «Полистройкапитал»

Заместитель министра культуры
 Республики Татарстан

_____ Умут Х. Онмуш
 «___» _____ 2017 г.

_____ С.Г. Персова
 «___» _____ 2017 г.

М.П.

М.П.

«СОГЛАСОВАНО»

Директор Института археологии
 им. А.Х. Халикова АН РТ

_____ А.Г. Ситдинов
 «___» _____ 2017 г.

М.П.



	Введение	4
1.	Общая характеристика земельных участков	9
2.	Состав и содержание предпроектных исследований	13
3.	Результаты предпроектных исследований	14
3.1.	Техническое состояние земельных участков	14
3.2.	Историческая характеристика земельных участков	16
3.3.	Археологическая характеристика земельных участков	23
4.	Выводы по результатам предпроектных исследований	27
5.	Программа проведения археологических полевых работ	30
5.1.	Общие положения	30
5.2.	Вид, объем и состав археологических полевых работ	31
5.3.	Порядок проведения археологических полевых работ	33
	Приложения	35

Введение

Разработка Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24)¹, выполнена Институтом археологии им. А.Х. Халикова Академии наук Республики Татарстан на основании обращения Заказчика – ООО «Полистройкапитал» в лице генерального директора Умут Х. Онмуш².

Данная территория (земельные участки с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664, 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), подлежит хозяйственному освоению по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24) входит в зону проведения археологических исследований в соответствии с Федеральным Законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 г. № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», а также Постановлениями Кабинета Министров РТ от 15 февраля 2010 г. № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального

¹ Далее – Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения, или Документация.

² См. Приложение 2. Обращение Заказчика.

(республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя города Казани», от 30 сентября 2010 г. № 774 «О внесении изменения в Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15 февраля 2010 г. № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя города Казани».

Хозяйственная деятельность на участках регулируется в соответствии с Приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 1 апреля 2010 г. № 183 «Об утверждении характера использования, ограничений на использование и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательных мест города Казани».

Основанием для разработки Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения, служат: Федеральный Закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ст. 36.3); Закон Республики Татарстан от 1 апреля 2005 г. № 60-ЗРТ (ред. от 29 декабря 2005 г.) «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан»; Указ Президента Республики Татарстан от 20 сентября 2002 г. № УП-824 «О мерах по обеспечению соблюдения законодательства об охране и использовании памятников истории и культуры»; Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15 декабря 2003 г. № 638 «О мерах по улучшению охраны и использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории города Казани и иных населенных пунктов Республики Татарстан» (с изменениями на 12 мая 2006 г.); Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15 февраля 2010 г. № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя г. Казани»; Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30 сентября 2010 г. № 774 «О внесении изменений

в Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан № 79 от 15 февраля 2010 г. «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя г. Казани»; Проект зон охраны памятников истории и культуры г. Казани по Постановлению Совета Министров ТАССР от 23 сентября 1988 г. № 334.

Финансирование проектных работ в соответствии с законодательством (ст. 36.4 Федерального Закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») осуществлялось за счет средств Заказчика – ООО «Полистройкапитал», на основании РНИП и СЦНПР-91.

Определение проектных параметров осуществлялось на основании требований законодательства по обеспечению сохранности объектов культурного наследия Федерального Закона РФ от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с реставрационными нормами и правилами, утвержденными федеральным органом охраны объектов культурного наследия, и «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденном Постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской Академии наук от 27 ноября 2013 г. № 85.

Археологические работы являются видом научно-исследовательских работ и проводятся специализированной научно-исследовательской организацией в порядке, определенном ст. 45 Закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с соблюдением требований методики проведения археологических полевых работ, закрепленной «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденном Постановлением бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 27 ноября 2013 г. № 85.

Изменение условий проведения строительных и иных работ на земельных участках (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069) в ходе реализации проекта реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), предполагающих разрушение культурного слоя³ на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069, либо выявление на земельных участках в результате хозяйственной деятельности уникальных объектов культурного наследия, может повлечь за собой необходимость проведения дополнительных спасательных археологических полевых работ.

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24), подготовлена на правах рукописи, при использовании

³ «Под культурным слоем понимается слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы» (Федеральный Закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Ст. 3).

научно-исследовательских материалов Документации ссылка на нее обязательна.

Документация включает в себя – текстовую часть (34 стр.) и приложения (13 наименований на 88 стр.).

1. Общая характеристика земельных участков

В административном отношении участки по ул. Калинина, д. 5/24, предполагаемые к хозяйственному освоению по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), располагаются в квартале, ограниченном современными улицами Тихомирного, Волкова, Роща Фрунзе, Калинина, в Вахитовском районе г. Казани⁴.

В историческом отношении земельные участки расположены в историческом центре города Казани XI–XVIII вв., на территории топографически локализуемой как «Армянская» и «Суконная» слободы⁵.

В археологическом отношении землеотводы находятся в границах объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения - Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.»⁶.

В геоморфологическом отношении площадки изысканий расположены на аллювиальной средненеоплейстоценовой четвертой левобережной террасе долины р. Волги, осложненной в районе изысканий эрозионными формами рельефа (овражно-балочная сеть). По данным проходки разведочных скважин максимальная мощность техногенного слоя (насыпных грунтов) выявлена в районе скважины № 13 и составляет 2,2 м⁷.

⁴См. Приложение 3. Ситуационный план земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:664, 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069).

⁵ См. Приложение 10. Фрагменты исторических планов.

⁶ См. Приложение 7. Граница территории достопримечательного места «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» к проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069).

⁷ См. Приложение 6. Материалы технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Реконструкция и строительство зданий и сооружений на территории Шамовской больницы по ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ».

Площадки изысканий расположены в верховье балки. Превышение высот между бровкой и дном балки в районе исследований составляет 11,0-14,0 м, крутизна склонов – 29-43°. Склоны частично покрыты древесной и кустарниковой растительностью. Непосредственно через площадки проходят подземные коммуникации различного назначения: теплотрасса, канализация, газопровод, линии связи и энергоснабжения.

Поверхность участков наклонная, с уклоном в юго-западном направлении. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 66,68 м до 81,90 м (по инженерно-геологическим выработкам).

В соответствии с представленными Материалами Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Реконструкция и строительство зданий и сооружений на территории Шамовской больницы по ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ», на участках (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069) было заложено 17 скважин. Мощность насыпного слоя в Скважине № 1 составила 1,0 м, в Скважине № 2 – 1,4 м, в Скважине № 3 – 1,3 м, в Скважине № 4 – 0,8 м, в Скважине № 4а – 0,8 м, в Скважине № 5 – 1,0 м, в Скважине № 6 – 1,1 м, в Скважине № 7 – 0,8 м, в Скважине № 7а – 0,6 м, в Скважине № 8 – 1,0 м, в Скважине № 9 – 0,6 м, в Скважине № 10 – 1,2 м, в Скважине № 12 – 0,8 м, в Скважине № 13 – 2,2 м, в Скважине № 14 – 0,7 м, в Скважине № 15 – 0,6 м, в Скважине № 16 – 1,1 м. Таким образом, мощность насыпного грунта составляет от 0,6 до 2,2 м⁸.

Насыпной грунт представлен отвалами суглинисто-песчаного состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича, обломков железобетонных изделий, строительных отходов, древесных и растительных остатков, шлака. Насыпной грунт отсыпан сухим способом. В

⁸ См. Приложение 6. Материалы технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Реконструкция и строительство зданий и сооружений на территории Шамовской больницы по ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ».

районе скважин №№ 1, 2, 5, 6, 9, 10 перекрыт асфальтом⁹.

Хозяйственная деятельность: в соответствии с научно-проектной документацией «Эскизный проект приспособления под спа-отель повышенной комфортности здания Шамовской больницы» предусмотрены реставрация существующего 3-х этажного здания с цокольным этажом и антресолью (кадастровый номер земельного участка: 16:50:011121:664 – Блок «А» (номерной фонд)), а также новое строительство (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:665 (Блок «Б») – подземный паркинг, СПА-салон, вспомогательные помещения и 16:50:000000:19069 – подземный паркинг).

Часть комплекса, планируемая к строительству (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:665 (Блок «Б») – подземный паркинг, СПА-салон, вспомогательные помещения и 16:50:000000:19069 – подземный паркинг), состоит из подземной и надземной частей: надземная часть располагается на месте подсобных зданий Шамовской больницы, подземная часть размещается в склоне, выходя юго-западной частью открытым фасадом. Ниже уровня земли размещено четыре этажа. На – 4-м этаже (отм. – 23,7 м) размещены автопарковка на 34 м/м, технические и подсобные помещения. На – 3-м этаже (отм. –19,65 м) запланированы автопарковка на 19 м/м, технические и подсобные помещения, здесь же размещена рампа для служебного пользования. На – 2-м этаже (отм. – 15,65 м) расположены помещения СПА-комплекса, служебные помещения персонала, подсобные, складские и технические помещения. На – 1-м этаже (отм. – 10,65 м) запроектированы конференц-зал, ресторан, кухня, подсобные, технические и складские помещения. Этаж на отм. – 3,3 м представляет собой помещения ресторана, ночного клуба, размещаемого в

⁹ См. Приложение 6. Материалы технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Реконструкция и строительство зданий и сооружений на территории Шамовской больницы по ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ».

двух уровнях. Крытый внутренний дворик объединяет возводимую часть со старым зданием¹⁰.

Габариты в плане части здания ниже уровня земли разные: на отм. – 23,7 м, –19,65 м – 57,89х59,03 м, на от – 15,65 м – 57,89х84,84 м, на отм. – 10,65 м - 57,89х114,71 м. Наземная часть здания (включая крытый дворик) имеет следующие габаритные размеры в плане: 63,76х33,79 м¹¹.

Площадь застройки составляет: существующего здания – 1 724 кв.м, нового здания – 3 478 кв.м, внутреннего крытого дворика – 634 кв.м, флигеля - 157 кв.м. Общая площадь возводимых помещений и сооружений: гостиницы – 6 402,41 кв.м, СПА-салона – 1 053,6 кв.м, конференц-зала - 838,0 кв.м, подземной автостоянки – 1 966,7 кв.м. Площадь наземной автостоянки равна 613,6 кв.м.

Фундамент здания запроектирован в виде монолитной железобетонной плиты толщиной 1 000 мм и 600 мм на естественном, частично свайном основании. На участках опирания колонн в нижней части фундаментной плиты предусмотрены утолщения до 1 400 мм¹².

Эскизным проектом также предусмотрено установить коммуникации: сети водоснабжения и канализации, кабельную линию¹³.

¹⁰ Научно-проектная документация «Эскизный проект приспособления под спа-отель повышенной комфортности здания Шамовской больницы». Пояснительная записка.

¹¹ Там же.

¹² Там же.

¹³ «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич»: сводный план инженерных сетей.

2. Состав и содержание предпроектных исследований

Цель предпроектных исследований – оценка состояния объекта археологического наследия «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» в границах территории, отведенной под хозяйственное освоение по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), его историко-археологической ценности и разработка плана охранных мероприятий в связи с планируемой хозяйственной деятельностью.

Предпроектные исследования при разработке Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения - Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ носили комплексный характер и включали: архивно-библиографические изыскания; визуальное обследование участка с фиксацией его современного состояния; анализ данных, полученных в результате предшествующих археологических работ.

В основе разработки Документации использованы архивные данные (15 ед.): исторические карты и схемы г. Казани из фондов Национального архива Республики Татарстан (НА РТ), Российского государственного архива древних актов (РГАДА, г. Москва) и личного архива автора данного проекта (Документации); научно-исследовательская литература (7 ед.); материалы предшествующих археологических работ (8 ед.); научно-техническая документация, представленная Заказчиком (7 ед.)¹⁴.

¹⁴ См. Приложение 1. Источники и литература.

3. Результаты предпроектных исследований

3.1. Техническое состояние земельных участков

По проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 подлежат хозяйственному освоению территории земельных участков с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069. Проектом предусмотрены работы: реставрация (кадастровый номер земельного участка: № 16:50:011121:664); строительство (кадастровый номер земельного участка: №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069). Работы на земельных участках с кадастровыми номерами №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069 предполагают разрушение культурного слоя. Общая площадь земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069), подлежащих исследованию в связи с реализацией проекта реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24, составляет 15 772 кв.м: земельный участок с кадастровым номером 16:50:011121:665 – 7520 кв.м; земельный участок с кадастровым номером 16:50:000000:19069 – 8252 кв.м¹⁵. Площадь застройки: нового здания – 3478 кв.м, внутреннего крытого двора - 634 кв.м¹⁶.

К моменту разработки Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального

¹⁵ См. Приложение 5. Кадастровые планы земельных участков, расположенных на ул. Калинина, 5/24, Вахитовского района г. Казани (кадастровые номера: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069).

¹⁶ Научно-проектная документация «Эскизный проект приспособления под спа-отель повышенной комфортности здания Шамовской больницы». Пояснительная записка.

(республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24), был проведен натурный осмотр участков и их фотофиксация¹⁷. Земельные участки расположены на склоне оврага, с уклоном в западном и юго-западном направлении. Склоны частично покрыты древесной и кустарниковой растительностью (с восточной стороны). На территории земельных участков находятся существующие здания, предназначенные под реставрацию: кирпичные 3-х и 1-о этажное здания. С юго-восточной стороны площадка изысканий выходит на улицу Роцца Фрунзе. Остальная, прилегающая территория, застроена жилыми и нежилыми зданиями различной этажности.

На момент натурального осмотра исследуемых участков и написания Документации, запланированные проектом реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), земляные работы по устройству котлована нового здания были завершены; производились строительные работы по устройству фундамента и конструкций подземных и наземных сооружений.

¹⁷ См. Приложение 12. Фотофиксация к Документации, обосновывающей обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24).

Предусмотренные эскизным проектом работы по установке инженерных коммуникаций: сети водоснабжения и канализации, кабельную линию, проведены не были.

3.2. Историческая характеристика земельных участков

Топографически рассматриваемые земельные участки относятся к историческому центру города Казани XI-XVIII вв.¹⁸ Современная улица Калинина (бывш. Третья Гора) располагалась на территории следующих слобод: Армянской (вторая половина XV - первая половина XVI вв.), а затем Суконной (XVIII в.) слобод¹⁹.

«В XV-XVI веках в Казани между Арским полем и озером Ближний Кабан (ныне район улиц Ульяновых, Волкова, Достоевского, Вишневого, Калинина) располагалась слобода армянских купцов и ремесленников»²⁰. Появление армянского поселения в Поволжье связывают с переселенцами из Кавказа в первой половине XIII в. Наиболее ранняя Армянская слобода в Поволжье появляется в городе Болгаре в первой четверти XIII в. Здесь возникает купеческое поселение с каменной церковью.

После разрушения Болгара в конце XV в. и возвышения Казани, возможно, армянское население переселилось на берег озера Кабан²¹.

К сожалению, до сегодняшнего дня не сохранилось планов и чертежей, точно определяющих местоположение и застройку данной слободы. Однако, закрепившееся название за ул. Армянская (совр. ул. Спартаковская) и найденное в результате археологических раскопок армянское кладбище в районе современной ул. Калинина дает основание приблизительно локализовать место ее расположения²². Авторы работы «Казань и ее

¹⁸ См. Приложение 10. Фрагменты исторических планов.

¹⁹ Лисевич М.М. История Казани глазами эрудитов. – Казань: Титул, 2000. – С. 66; Султанов Р.И. Историческая география Казани (город и его предместья в XVI-XVII вв.). – Казань: Магариф, 2004. – С. 118-119, 182, 184-185.

²⁰ Лисевич М.М. История Казани глазами эрудитов. – Казань: Титул, 2000. – С. 55.

²¹ Султанов Р.И. Историческая география Казани (город и его предместья в XVI-XVII вв.). – Казань: Магариф, 2004. – С. 118.

²² Калинин Н.Ф. История Казани с древнейших времен до XVII в.: дисс. ... д.и.н. // Архив ИЯЛИ Г. Ибрагимова АН РТ. Ф. 8. Оп.1. Ед. хр. 203.

слободы» (2001 г.) указывают, что «в районе Суконной слободы (ул. Айдинова) когда-то была Армянская слобода»²³. Исследователь Р.И. Султанов локализует Армянскую слободу общими словами: «На Ногайской дороге, на восточном берегу озера Нижний кабан, располагалась Армянская слобода», затем указав на то, что «предположительно она охватывала территорию современных улиц Ульяновых, Калинина, Свердлова, Суконной, Айдинова»²⁴. Таким образом, Армянская слобода являлась довольно крупным населенным пунктом, население которого имело свою церковь (район совр. ул. Петербургская) и кладбища (совр. ул. Калинина).

С завоевания Казани и подчинения Казанского ханства Русскому государству в 1552 году в истории развития города начинается новый этап, характеризующийся трансформацией роли посада, а также образованием и расширением различных слобод.

В обозначенный период, кроме роста территории самого посада, город за пределами крепости тоже интенсивно развивается. В границы укрепленного посада была включена территория до современной ул. Астрономической, ограниченная с востока Черноозерской протокой, а с запада - р. Булак. Образовываются новые слободы, к примеру, имеющие отношение к определенному собственнику (Архиерейская, Преображенская и пр., принадлежащие казанским монастырям), по местоположению (к примеру, Красная слобода), по роду занятия жителей можно выделить Стрелецкую, Ямскую, Горшечную, Кирпичную и т.п. слободы. Увеличилось число слобод за пределами укреплений - Кураишева, Армянская, Старое городище (на месте Богородицкого монастыря), Бишбалта и др.²⁵

²³ Бикбулатов Р., Мустафин Р. Казань и ее слободы. – Казань: Изд-во «Заман», 2001. – С. 11.

²⁴ Султанов Р.И. Историческая география Казани (город и его предместья в XVI-XVII вв.). – Казань: Магариф, 2004. – С. 118.

²⁵ Хузин Ф.Ш., Ситдилов А.Г. Древняя Казань. – Казань: Изд-во КГУ, 2005. – С. 108.

Армянская слобода, ранее находившаяся за пределами укреплений, в «русский период» входит в черту города. Продолжая свое существование и в XVII веке, она упоминается в «Переписной книге г. Казани 1646 года»: в слободе располагалось 2 двора служилых людей, 5 дворов бобылей, 7 дворов посадских людей, в 4-х из которых проживали армяне, имевшие профессии асламчеев и наймитов²⁶. К середине XVII столетия Армянская слобода запустела, возможно, после «моровой язвы».

По мнению М.М. Лисевича, «в начале XVIII века все это вошло в Суконную слободу»²⁷. Казанские слободы не имели строго определенных границ и, вероятнее всего, рассматриваемая нами территория (Армянская, слобода) была обжита жителями Суконной слободы. М.Н. Загоскин писал: «Казанская казенная суконная фабрика («шерстяной завод» - как называли тогда), вверенная управлению подполковника Грузинского, была устроена в 1714 году, в нынешней Суконной слободе»²⁸. Иными словами, Суконная слобода образовалась вокруг одноименной фабрики, впоследствии переданной Петром Великим купцу И.А. Михляеву. Вскоре здесь, ближе к озеру Кабан, появились дома и возникло несколько улиц.

По М.Н. Загоскину, Суконная слобода локализуется следующим образом: «Вознесенская улица удерживает свое название, углубляясь в Суконную слободу, где она и оканчивается близ зданий бывшей суконной фабрики гг. Осокиных; Большая Проломная, перейдя Рыбную площадь, получает название Георгиевской (от находящейся на ней одноименной церкви), которая, прорезывая, параллельно Вознесенской, Суконную слободу, оканчивается у бывших же зданий фабрики Духосошественскою площадью, с церковью Сошествия св. Духа на ней; Малая Проломная за

²⁶ Материалы по истории Татарской АССР. Писцовые книги города Казани 1565-1568 гг. и 1646 г. // Труды историко-археологического института. Материалы по истории народов СССР. – Л.: Изд-во АН СССР, 1932. – Вып. 2. – С. 99, 109, 126.

²⁷ Лисевич М.М. История Казани глазами эрудитов. – Казань: Титул, 2000. – С. 55.

²⁸ Загоскин М.Н. Спутник по Казани. Иллюстрированный указатель достопримечательностей и справочная книга города. – Казань: Типо-литогр. Импер. ун-та, 1895. – С. 186.

Рыбную площадью не продолжается...Другие улицы Суконной слободы: Соколова, Лаврентьевская, Малое Польцо, Оренбургская, две Песчанья и пр.»²⁹. Таким образом, Суконная слобода располагалась в районе современных улиц Петербургская, Тихомирнова, Спартаковская, Айдинова, Луковского, Суконная и Назарбаева (быв.Эсперанто).

В 1719 году при суконной фабрике по указу Петра I был основан пумповый завод (кожевенное предприятие), который выпускал пумповые коржи для корабельных помп (насосов)³⁰. Кроме того, Суконная слобода всегда являлась оживленным центром - здесь был устроен «Сорочий базар» (т.е. торговая площадь).

После смерти И.А. Михляева в 1728 году суконная фабрика по наследству перешла во владение к его родственнику, купцу Афанасию Дряблову. По документам 1729 года значилось селение мастеровых и работных людей площадью 1053 (2274 м) на 533 (1151 м) сажени на берегах Кабана³¹. Вскоре все основное производство было перенесено в новопостроенное здание, которое располагалось на совр. улице Петербургская, д. 52.

1 декабря 1755 года императрица Елизавета Петровна издала указ, по которому к Казанской суконной мануфактуре было приписано 1369 вольных суконщиков³².

К концу XIX века Суконная слобода была обширным районом города Казани, насчитывающим более 12 тысяч жителей и не уступающим по размерам какому-либо заштатному уездному городу. Более того, в этом районе было несколько крупных церковных приходов: церковь сошествия

²⁹Загоскин М.Н. Спутник по Казани. Иллюстрированный указатель достопримечательностей и справочная книга города. – Казань: Типо-литогр. Импер. ун-та, 1895. – С. 577-578.

³⁰ Бикбулатов Р., Мустафин Р. Казань и ее слободы. – Казань: Изд-во «Заман», 2001. – С. 122.

³¹Там же. - С. 122.

³² Там же. - С. 123.

Святого духа, церковь Георгия Победоносца и пр.³³ В 1924 году в Суконной слободе открылась кондитерская фабрика «Заря»³⁴. В последние годы слобода стала основной базой строительства Казанского метрополитена, построенного в 1997-2005 гг.

Во второй половине XVIII века был принят генеральный план перепланировки и застройки г. Казани. К этому времени слободы постепенно стали входить в черту города, образуя единое целое³⁵. Однако, интересующие нас земельные участки не входили в городскую черту вплоть до середины XIX в. в связи с неудобством географического положения и рельефных особенностей. Здесь располагался один из самых больших оврагов города Казани, впоследствии заросший лиственным лесом, названный впоследствии «Осокиной рощей»³⁶.

В середине XIX в. эта земля была отведена суконной фабрике и с этого времени здесь появляются жилые кварталы. Первоначально начала застраиваться южная часть квартала, ближе всего расположенная к зданиям суконной фабрики. С южной стороны квартала, выходящей на ул. Георгиевская (совр. ул. Петербургская), находился значительный дворовый участок преимущественно с многочисленными небольшими

³³ Бикбулатов Р., Мустафин Р. Казань и ее слободы. – Казань: Изд-во «Заман», 2001. – С. 126; РГАДА. Ф. 192. Оп. 1. Ед. хр. 3. План города Казани 1767 года; НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 7. План города Казани I половины XIX века; РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Ед. хр. 1300. План города Казани 1848 года; РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Ед. хр. 1302. План города Казани 1867 года; НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 6. План города Казани 1875 года; План города Казани 1913 года М.М. Перовошикова; План губернского города Казани 1914 года. Издано в Казани, в типо-литографии В.В. Вараксина.

³⁴ Бикбулатов Р., Мустафин Р. Казань и ее слободы. – Казань: Изд-во «Заман», 2001. – С. 130.

³⁵ РГАДА. Ф. 192. Оп. 1. Ед. хр. 3. План города Казани 1767 года.

³⁶ РГАДА. Ф. 192. Оп. 1. Ед. хр. 3. План города Казани 1767 года; РГВИА. Ф. 349. Оп. 17. Ед. хр. 211. План города Казани 1776 года; НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 151. План города Казани 1846 года; РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Ед. хр. 1300. План города Казани 1848 года; РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Ед. хр. 1302. План города Казани 1867 года; НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 6. План города Казани 1875 года; План города Казани 1884 года; План города Казани 1913 года М.М. Перовошикова; План губернского города Казани 1914 года. Издано в Казани, в типо-литографии В.В. Вараксина.

каменными строениями, принадлежавший действительному статскому советнику Петру Гавриловичу Осокину³⁷.

Современная улица Калинина в дореволюционный период имела другое название - Третья гора, связанное с историко-топографическим расположением данного квартала. Земельные участки с кадастровыми номерами 16:50:011121:664, 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069 локализуются в границах 104 квартала 4 части города Казани³⁸. Данный квартал относился к кварталу с каменно-деревянными одно- и двухэтажными строениями³⁹. Неудобные для застройки площади на склонах оврага сразу освоены не были, поэтому интересующие нас земельные участки не входили в городскую черту вплоть до середины XIX в. Домовладения располагались в основном вдоль улиц Вторая и Третья Гора, Георгиевская, т.к. значительную территорию квартала занимала «Осокина роща». Жителями квартала были представители самых разных слоев населения: крестьяне, мещане, статские советники и др.

В XX в. функциональная принадлежность района оставалась жилой, хотя планировка домовладений изменилась. Овраг, являющийся, естественной границей участков постепенно засыпается, появляются новые строения, улицы (например, Роща Фрунзе). В начале XX века (1908 г.) по ходатайству профессора Казанского университета Николая Александровича Геркена по ул. Калинина № 5/24 предполагалось начать строительство городской больницы: «Предполагаемое здание больницы будет возводиться в Осокинской роще на открытом возвышенном месте»⁴⁰. Средства на ее постройку выделил купец Яков Филиппович Шамов и его супруга Агрофена Хрисанфовна Шамова, имена которых в настоящее время и носит эта больница. Проект будущего здания подготовил архитектор К.С. Олешкевич.

³⁷ НА РТ. Ф. 98. Оп. 1. Ед. хр. 734. Л. 110.

³⁸ План города Казани 1884 года; План города Казани 1913 года М.М. Перевощикова.

³⁹ НА РТ. Ф. 98. Оп. 1. Ед. хр. 734. Л. 110; НА РТ. Ф. 98. Оп. 3. Ед. хр. 2184. Л. 109, 364; НА РТ. Ф. 98. Оп. 6. Ед. хр. 646. Т. 2. Л. 433; План города Казани 1884 года.

⁴⁰ НА РТ. Ф. 2. Оп. 7. Ед. хр. 1740. Л. 19.

Первоначально были возведены временные служебные здания для нужд при строящейся больнице, чтобы «по миновании надобности таковые были уничтожены, или на дальнейшее их существование испрашено надлежащее разрешение»⁴¹. Так, в 1909 году были построены: каменное 1-о этажное здание для ледника и дров, каменное 2-х этажное здание для конюшни и каретника, каменное 1-о этажное здание для дворницкой и прачечной, деревянное строение⁴². Первые два упомянутых помещения были демонтированы (решение Министерства культуры РТ от 29.05.2015 г.)⁴³, деревянное строение сгорело, а здание, предназначенное для размещения дворницкой и прачечной, является объектом культурного наследия регионального (республиканского) значения⁴⁴ (эскизным проектом предусмотрено устроить в этом здании музей Я.Ф. Шамова).

В 1910 году начато строительство самой больницы. Здание представляет собой Ш-образную форму в плане, кирпичное на каменном фундаменте, состоящее из трех этажей и полуподвала. Декоративное оформление фасадов – в стиле модерн⁴⁵.

Проектом К.С. Олешкевича предусматривалось функциональное деление здания по этажам: в полуподвале размещались жилые помещения, котельная, калорифер, прачечная со складами грязного и чистого белья (жилые помещения изолировались от котельной и прачечной при помощи самостоятельных входов и капитальных стен); на первом этаже находились амбулатория с приемами, часть палат, дежурные комнаты для врача и

⁴¹ НА РТ. Ф. 2. Оп. 7. Ед. хр. 1740. Л. 21.

⁴² Там же. Л. 35.

⁴³ См. Приложение 8. Ответ Министерства культуры Республики Татарстан № 3803-05 от 29.05.2015 г. на письмо № ПК 15-68 генерального директора ООО «Полистройкапитал» от 19.05.2015 г. о согласовании проекта организации демонтажа надворных построек.

⁴⁴ См. Приложение 9. Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 7 августа 2015 г. № 850 од «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д. 5».

⁴⁵ Республика Татарстан: памятники истории и культуры. Каталог-справочник. Казань, 1993. - С. 85.

фельдшера, квартира смотрителя и некоторые другие помещения; второй этаж отводился терапевтическому отделению, часть - гинекологии; весь третий этаж принадлежал хирургическому отделению⁴⁶. Предполагаемое общее число больных 75 человек, амбулаторных больных – 120-150 чел.

Больница действовала вплоть до 2008 года, когда была закрыта на внеплановый ремонт. Эскизным проектом предполагается реставрация существующего здания больницы и новое строительство на прилегающих территориях.

3.3. Археологическая характеристика земельных участков

Данные об археологических исследованиях на территории землеотводов отсутствуют. В отношении прогнозирования основных характеристик культурных напластований на данной территории мы можем опираться на материалы археологических исследований, произведенных в её округе⁴⁷.

С начала XXI столетия археологическое изучение исследуемой местности было связано с проведением охранно-спасательных полевых работ на местах нового строительства.

Осенью 2003 г. на месте предстоящего строительства дома на ул. Калинина, на так называемой Шарной горе, были проведены археологические исследования. Целью изысканий было осуществление охранных работ перед строительством нового здания в районе предполагаемого армянского могильника I половины XVI столетия. Исследователем закладывались археологические шурфы, мощность культурного слоя в которых не превышала 30 см. В результате проведенных работ были выявлены культурные напластования XVIII - XX вв.⁴⁸

Летом 2004 г. в г. Казани проводились археологические исследования на раскопе «Метро-5», который располагался в исторической части города на

⁴⁶ НА РТ. Ф. 2. Оп. 7. Ед. хр. 1740. Л. 19об.

⁴⁷ См. Приложение 11. План археологической изученности.

⁴⁸ Ситдигов А.Г. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани на ул. Калинина (12-16) в 2003 году. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 41.

территории Суконной слободы, существовавшей в XVIII веке. Площадь раскопа составила около 250 кв.м. Были выявлены материальные остатки, сооружения и ямы XVIII – XX вв. Культурные напластования датировались XVII – XX вв. Их средняя мощность равнялась 180 см⁴⁹.

В этом же году по адресу: ул. Петербургская, д. 55, были проведены археологические исследования, позволившие выявить культурные напластования XVIII - XIX вв. При этом мощность обнаруженных культурных слоев составила 180-220 см⁵⁰.

В 2007 г. на местах предстоящих строительных работ по устройству новых зданий проводились несколько археологических изысканий по улице Волкова. В июне в районе домов № 48-50 был заложен раскоп площадью 20 кв.м. Обнаруженный вещевой материал, а также культурные напластования, указывают на интенсивное освоение этого района, начиная с XVIII века⁵¹.

В сентябре в раскопе на месте домов 25, 27 на улице Волкова были выявлены культурные отложения XVIII-XX вв. Большая часть срезки грунта была произведена механизированным способом, что не позволило в полной мере составить историческую картину. При этом средняя мощность культурного слоя вне сооружений достигала 70 см⁵².

Позднее, в ноябре 2007 г., на ул. Волкова, 27, 29, при проводившихся археологических исследованиях (раскопки) были зафиксированы остатки жилых построек и хозяйственных ям, выявлены объекты и находки русского

⁴⁹ Ахметгалин Ф.А. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Островского, 102 за 2007 год. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 138.

⁵⁰ Архив ИА АН РТ. НФ. Электронный каталог.

⁵¹ Хамзин Р.Н. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Волкова, 48-50 за 2007 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 125.

⁵² Валиев Р.Р., Ахметгалин Ф.А. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Волкова, 25, 27 за 2007 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 89; Ахметгалин Ф.А. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Волкова, 25-27 за 2007 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 2. Ед. хр. 5.

города XVIII - XIX вв. В целом же, культурные отложения датировались XVIII - XX вв. Мощность культурных напластований достигла 120 см⁵³.

В этом же году на месте предстоящего строительства нового здания были проведены охранно-спасательные работы по улице Роша Фрунзе. Площадь раскопа составила 20 кв.м участком 4×5 м с мощностью культурных напластований доходящих до 119 см. Раскоп находился в северной части землеотвода, в 5-7 км от края террасы, ограничиваемой с юго-запада небольшим оврагом. Исследования показали, что рассматриваемый участок не осваивался, и тем самым культурный слой здесь не был сформирован. По всей вероятности, это связано с неудобством освоения склона оврага в предыдущее время. Это также подтверждают историко-архивные данные, сообщающие об использовании участка под фруктовый сад. Найденный материал позволил сделать вывод о том, что этот район начал осваиваться не позднее XVII века⁵⁴.

В ноябре 2009 – январе 2010 гг. на ул. Волкова, были продолжены охранно-спасательные исследования. На месте предстоящего строительства в районе домов 22-24 был заложен раскоп площадью 40 кв.м прямоугольной формы 4х10 м. Археологические работы в пределах проектируемого котлована проводились в два этапа: на первом был заложен раскоп, на втором - на месте земляных работ по периметру котлована на протяжении 120 кв.м проведены надзорные работы. Глубина котлована составляла до 7-8 м от современной поверхности. Средняя мощность культурных слоев вне сооружений и ям достигала 50-80 см. В результате проведенных работ были

⁵³ Ахметгалин Ф.А., Валиев Р.Р. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Волкова, 27, 29 в 2007 году. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 89.

⁵⁴ Кряжевских А.Л. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Роша Фрунзе за 2007 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 134.

выявлены культурные напластования XVIII-XXI вв., зафиксированы остатки 5 сооружений и 2 ям конца XVIII-XIX веков⁵⁵.

Таким образом, район исследования в археологическом отношении является хорошо изученным. Предшествующие археологические исследования, произведенные на территории ближайшего землеотвода, расположенного по адресу: ул. Волкова, 22-24, выявили культурные напластования XVIII-XXI вв. Средняя мощность культурных слоев вне сооружений и ям составила 50-80 см.

⁵⁵ Хамзин Р.Н. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Волкова 22-24 за 2009 г. // Архив ИА АН РТ. НФ. Электронный каталог.

4. Выводы по результатам предпроектных исследований

На основе проведенных исследований установлено следующее:

1. Участки исследования расположены на территории г. Казани, на удалении к юго-востоку от средневековой Казанской крепости, в границах квартала, ограниченного улицами Старая, Волкова, Айвазовского, Роща Фрунзе, Калинина, Тихомирного Вахитовского района г. Казани.

Как показывают письменные источники, объект исследования (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:664, 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069) локализован на территории Армянской (вторая половина XV-первая половина XVI вв.), а затем Суконной слободы, образовавшейся в начале XVIII века. Исследуемая территория вошла в городскую черту только в середине XIX в. Долгое время земельные участки с кадастровыми номерами 16:50:011121:664, 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069 входили в так называемую «Осокину рощу», т.е. не были освоены и застроены, в силу своего расположения на склоне исторического оврага.

На территории исследуемых земельных участков выявлена предшествующая застройка начала XX в., существующая до сих пор (кроме 3-х небольших хозяйственных построек) и предназначенная настоящим эскизным проектом под реставрацию (кирпичные: 3-х этажное здание больницы и 1-о этажное строение прачечной и дворницкой) и новое строительство.

2. Сведения об археологических исследованиях на территории, отведенной под строительство, отсутствуют. Для характеристики культурного слоя на данной территории могут быть привлечены результаты археологических исследований, проводившиеся по адресу: ул. Волкова, д. 22-24, в ноябре 2009 – январе 2010 гг. На участке строительства нового здания без следов разрушения культурного слоя площадью 40 кв.м был заложен археологический раскоп и проведены надзорные работы (на месте земляных работ по периметру котлована на протяжении 120 кв.м). На основе

отобранных вещественных материалов и анализе культурных напластований была выявлена единая последовательность слоев, сформировавшихся с конца XVIII до XXI вв. В ходе работ было выявлено пять сооружений и две ямы конца XVIII-XIX вв. Средняя мощность культурного слоя вне сооружений достигала 50-80 см. Таким образом, по полученным данным можно сделать вывод о том, что прогнозируемая мощность культурного слоя может достигать 50 см.

3. Изучение предоставленной Заказчиком проектной документации проекта реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), позволило выделить площадь земляных работ, проведение которых повлияло бы на состояние объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.», нарушило бы его целостность и сохранность, а именно: земляные работы по устройству котлована под проектируемые подземную и наземную части здания и прокладке инженерных коммуникаций (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069).

Учитывая, что на момент натурного осмотра исследуемых участков и разработки Документации, запланированные проектом реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), земляные работы по устройству котлована здания были завершены, необходимо предусмотреть производство археологических полевых работ при прокладке инженерных коммуникаций. Поскольку большая часть проектируемых инженерных сетей проходит либо в створе ранее установленных коммуникаций, либо по территории исторического

оврага, необходимо запланировать проведение археологических наблюдений на наиболее перспективных участках (172,5 кв.м) и при установке 4-х пожарных гидрантов (25,5 кв.м) общей площадью 198 кв.м, согласно историко-культурному опорному плану⁵⁶, для всестороннего исследования, точной фиксации и научной оценки отложений археологического культурного слоя и археологических объектов на данной территории.

⁵⁶ См. Приложение 13. Историко-культурный опорный план к проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:664, 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069).

5. Программа проведения археологических полевых работ

5.1. Общие положения

Программа спасательных археологических полевых работ⁵⁷ к проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:664, 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), разработана на основе принципов научной обоснованности, достоверности и полноты информации, объективности и законности.

Археологические полевые работы являются видом научно-исследовательских работ и проводятся в порядке определенном ст. 45 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Цель спасательных археологических полевых работ: сохранение объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.», в границах земельных участков, расположенных по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069), подлежащих хозяйственному освоению по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:664,

⁵⁷ «Спасательные археологические полевые работы – работы по сохранению объектов археологического наследия в случае невозможности обеспечения их физической сохранности, проводимые методами научных исследований объектов археологического наследия с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов в целях их сохранения и получения знаний» («Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составлении научной отчетной документации», утвержденном Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 27 ноября 2013 г. № 85. Ст. 1, п. 4.).

16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), а также прилегающих территориях, при проведении строительных работ.

5.2. Вид, объем и состав археологических полевых работ

Объем спасательных археологических полевых работ по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069), рассчитывается с учетом проектируемых строительно-земляных работ. Учитывая существующее состояние земельных участков, на которых расположен объект строительства, необходимо предусмотреть следующие виды спасательных археологических полевых работ - «археологические наблюдения».

«Археологические наблюдения – проведение научных исследований объектов археологического наследия на поврежденных участках территорий объектов археологического наследия в целях выявления на них археологических предметов и сохранившихся участков культурного слоя и (или) конструктивных составляющих объектов археологического наследия, исследуемых методами археологических раскопок»⁵⁸.

Проведение спасательных археологических полевых работ в виде наблюдений необходимо предусмотреть на площади 198 кв.м. В случае обнаружения в ходе проведения работ на земельных участках (кадастровые номера: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069), а также прилегающих территориях, при проведении строительных работ, уникальных, особо ценных объектов культурного наследия, необходимо предусмотреть расширение спасательных археологических полевых работ и дополнительное финансирование исследовательских работ по решению государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Состав спасательных археологических полевых работ:

⁵⁸ «Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составлении научной отчетной документации», утвержденном Постановлением бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 27 ноября 2013 г. № 85. Ст. 5, п. 1.

- подготовительные работы: подготовка договорной документации; разработка и согласование технического задания; заключение договора, подача заявки на получение Открытого листа;
- натурные работы (полевые исследования) в режиме раскопок: прокопка ручным способом, фиксация по горизонтам/пластам, фиксация стратиграфических разрезов стенок/бровок, с полным изъятием археологических находок;
- натурные работы (полевые исследования) в режиме наблюдения: фиксация стратиграфических разрезов с привязкой на местности, с фиксацией выявленных археологизированных объектов;
- натурные графические работы: привязка стратиграфических разрезов к подоснове, вычерчивание профилей и планов раскопов в масштабе 1:20;
- натурные фотоработы: фотофиксация объекта и производимых на нем работ в режиме мониторинга;
- камеральные работы: 1) работа с индивидуальными находками: помывка, просушка, первичная расчистка изделий из металла, склейка, типологический анализ и описание, рисовка, оформление этикетаж, составление коллекционной описи, в т.ч. в электронном виде, упаковка для временного хранения, подготовка к передаче на госхранение; 2) работа с массовым материалом: промывка, просушка, сортировка, просчет, заполнение листов просчета, типологический анализ керамики, склейка керамики, прорисовка формообразующих элементов и орнаментированных стенок, шифровка, оформление этикетаж, составление коллекционной описи, в т.ч. в электронном виде, упаковка для временного хранения, подготовка к передаче на госхранение;
- отбелка чертежей с последующей компьютерной обработкой: подготовка координатной сетки, перенос полевых чертежей на координатную сетку, штриховка, компьютерная обработка, распечатка оригинал-макета, тиражирование;

- лабораторные фотоработы: фотосъемка индивидуальных находок, массового материала, компьютерная обработка фотоснимков, отбор натуральных фотоматериалов для отчета, изготовление и оформление контактных листов;

- аналитическая обработка материала, подготовка и написание заключения и научного отчета: анализ полученных результатов, подготовка и написание Заключения, разработка структуры научного отчета, подготовка текста научного отчета, подготовка приложений, оформление научного отчета (в т.ч. в электронном виде), компьютерная обработка иллюстративного материала, разработка макета альбома и его компоновка, оформление альбома, изготовление альбома (в т.ч. в электронном виде), распечатка и тиражирование отчета и альбома иллюстраций, переплетные работы.

5.3. Порядок проведения археологических полевых работ

Спасательные археологические полевые работы проводятся с учетом производственного графика строительно-земляных работ после заключения договора при выполнении следующих организационных условий:

- согласованность действий подрядчиков, Заказчика и Исполнителя археологических полевых работ (с назначением представителей от каждой из сторон);

- разработка совмещенного графика производственных и археологических полевых работ;

- доступ археологов на объект;

- снятие асфальтового покрытия;

- обеспечение: помещением на объекте строительства на время проведения полевых работ, электроводоснабжением, техническим сопровождением строительной техникой археологических исследований по вывозу грунта (механизированное снятие современного техногенного слоя и т.п.), и иными условиями возлагается на Заказчика работ;

- перед началом проведения спасательных археологических полевых

работ, держатель разрешения (открытого листа), представитель заказчика, должностное лицо Министерства культуры Республики Татарстан составляют акт-схему участка производства работ в трех экземплярах по одному экземпляру для каждой из сторон с приложением фотофиксации, достаточной для характеристики состояния участка перед началом производства работ;

– после проведения спасательных археологических полевых работ держатель разрешения (Открытого листа), представитель Заказчика, должностное лицо Министерства культуры Республики Татарстан составляют акт-схему произведенных работ с указанием объемов произведенных работ и мощности культурного слоя, в трех экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон с приложением фотофиксации, достаточной для характеристики произведенных работ.

В отношении последовательности и условий выполнения земляных работ в проектную документацию необходимо внести ссылки на Документацию, обосновывающую меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24).

Приложения:

1. Источники и литература.
2. Обращение Заказчика.
3. Ситуационный план земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069).
4. Генеральный план застройки земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069).
5. Кадастровые планы земельных участков, расположенных на ул. Калинина, 5/24, Вахитовского района г. Казани (кадастровые номера: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069).
6. Материалы технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Реконструкция и строительство зданий и сооружений на территории Шамовской больницы по ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ».
7. Граница территории достопримечательного места «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» к проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069).
8. Ответ Министерства культуры Республики Татарстан № 3803-05 от 29.05.2015 г. на письмо № ПК 15-68 генерального директора ООО «Полистройкапитал» от 19.05.2015 г. о согласовании проекта организации демонтажа надворных построек.
9. Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 7 августа 2015 г. № 850 од «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д. 5».
10. Фрагменты исторических планов.

11. План археологической изученности.
12. Фотофиксация к Документации, обосновывающей обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24).
13. Историко-культурный опорный план к проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069).

Источники и литература

1. Ахметгалин Ф.А. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г.Казани (Республика Татарстан) на ул. Волкова, 25-27 за 2007 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 2. Ед. хр. 5.
2. Ахметгалин Ф.А., Валиев Р.Р. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Волкова, 27, 29 в 2007 году. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 89.
3. Ахметгалин Ф.А. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Островского, 102 за 2007 год. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 138.
4. Бикбулатов Р., Мустафин Р. Казань и ее слободы. – Казань: Изд-во «Заман», 2001.
5. Валиев Р.Р., Ахметгалин Ф.А. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Волкова, 25, 27 за 2007 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 89.
6. Загоскин М.Н. Спутник по Казани. Иллюстрированный указатель достопримечательностей и справочная книга города. – Казань: Типо-литогр. Импер. ун-та, 1895.
7. Калинин Н.Ф. История Казани с древнейших времен до XVII в.: дисс. ... д.и.н. // Архив ИЯЛИ Г. Ибрагимова АН РТ. Ф. 8. Оп.1. Ед. хр. 203.
8. Кряжевских А.Л. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Роща Фрунзе за 2007 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 134.
9. Лисевич М.М. История Казани глазами эрудитов. – Казань: Титул, 2000.
10. Материалы по истории Татарской АССР. Писцовые книги города Казани 1565-1568 гг. и 1646 г. // Труды историко-археографического

- института. Материалы по истории народов СССР. – Л.: Изд-во АН СССР, 1932. – Вып. 2.
11. НА РТ. Ф. 2. Оп. 7. Ед. хр. 1740.
 12. НА РТ. Ф. 98. Оп. 1. Ед. хр. 734.
 13. НА РТ. Ф. 98. Оп. 3. Ед. хр. 2184.
 14. НА РТ. Ф. 98. Оп. 6. Ед. хр. 646. Т. 2.
 15. НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 6. План города Казани 1875 года.
 16. НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 7. План города Казани I половины XIX века.
 17. НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 151. План города Казани 1846 года.
 18. План города Казани 1884 года.
 19. План города Казани 1913 года М.М. Перевощикова.
 20. План губернского города Казани 1914 года. Издано в Казани, в типографии В.В. Вараксина.
 21. РГАДА. Ф. 192. Оп. 1. Ед. хр. 3. План города Казани 1767 года.
 22. РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Ед. хр. 1300. План города Казани 1848 года.
 23. РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Ед. хр. 1302. План города Казани 1867 года.
 24. РГВИА. Ф. 349. Оп. 17. Ед. хр. 211. План города Казани 1776 года.
 25. Республика Татарстан: памятники истории и культуры. Каталог-справочник. Казань, 1993.
 26. Ситдинов А.Г. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани на ул. Калинина (12-16) в 2003 году. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 41.
 27. Султанов Р.И. Историческая география Казани (город и его предместья в XVI-XVII вв.). – Казань: Магариф, 2004.
 28. Хамзин Р.Н. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Волкова, 48-50 за 2007 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 125.

29. Хамзин Р.Н. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Волкова 22-24 за 2009 г. // Архив ИА АН РТ. НФ. Электронный каталог.
30. Хузин Ф.Ш., Ситдилов А.Г. Древняя Казань. – Казань: Изд-во КГУ, 2005.

Обращение Заказчика



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Полистройкапитал»

ОГРН 1151690010251, ИНН/КПП 1655319960 / 165501001

Юр. Адрес: 420107 г. Казань, ул. Спартаковская д.6, офис 1004, ТОЦ «Сувар Плаза» 10 этаж

Эл.адрес: polistroykapital@gmail.com тел: +7 (843) 5265835

Исх.№ ПК-17/03
от января 2017г.

Директору
Института археологии
им. А.Х. Халикова АН РТ
А.Г. Ситдикову

Уважаемый Айрат Габитович.

Прошу Вас рассмотреть возможность разработки документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия проекта строительства «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С. Олешкевич по адресу: г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера: 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069):

Приложения:

1. Письмо-заявка
2. Письмо-разрешение
3. Генеральный план застройки земельного участка с указанием границ котлована строящегося объекта и объемов земельных работ (копия).
4. Ситуационный план М 1:500 (копия).
5. Топоъемка участка (копия).
6. Съёмка участка 1:2000 (копия).
7. Градостроительный план земельного участка (цветная копия).
8. Свидетельство собственности и договор купли-продажи на земельный участок (копия).
9. Отчет об инженерно-геологических изысканиях (копия).
10. Заключение из Министерства культуры РТ.
11. Охранное обязательство на земельный участок Министерства культуры РТ.
12. Карточка заказчика (Форма № 1).
13. Кадастровый план земельного участка (копия).
14. Эскизный проект строительства объекта (цветная копия).
15. Сводный план инженерных сетей (цветная копия).

С уважением,

Генеральный директор
ООО «Полистройкапитал»



Умур Х. Онмуш

Институт археологии имени А.Х. Халикова Академии наук Республики Татарстан	
Вх.№	05-11-01/1301-23
« 13 »	01 2017 г.

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Территория здания Шамовской больницы, подлежащей реставрации и реконструкции, расположена в Вахитовском районе города Казани по улице Калинина, д. 5/24 (ГПЗУ N RU-16301000-5069, ГПЗУ N RU-16301000-5070). Участок расположен в историческом центре города Казани, в его нагорной части, на границе Суконной и Академических слобод, на возвышенном холме на территории бывшей Осокинской рощи.
2. Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С.Олешкевич – объект культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения в соответствии с Постановлением №601 Совета Министров Республики Татарстан от 23.10.81г. (охранное обязательство NA-346 на объект культурного наследия от 14.04.2013г.). Помимо главного здания на исторически сложившейся территории сохранился одноэтажный флигель. Территория частично огорожена кованой оградой по кирпичным столбам на кирпичном цоколе. На пересечении красных линий улиц Калинина и Рошса Фрунзе и на красной линии улицы Айвазовского (со стороны бывшей Третьей горы и Поперечной улицы соответственно) расположены отдельно стоящие въездные ворота.
3. Вновь возводимая часть комплекса состоит из подземной и надземной частей: надземная часть располагается на месте подсобных зданий Шамовской больницы, подземная часть размещается в склоне, выходя юго-западной частью открытым фасадом.
4. Территория под новую застройку находится на склоне холма, освобождена от ветхой застройки и коммуникаций, подлежащих выносу; склоны покрыты зарослями кустарника и деревьев.
5. В данном разделе запроектирована посадка зданий и сооружений комплекса с привязкой к местной системе координат, организация рельефа и благоустройство территории.
6. Разбивочный план зданий и сооружений выполнен с соблюдением нормативных расстояний и учетом требований:
- СП 42.133.30.2011 Градостроительства. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
 - СП 4.131.30.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям;
 - СП 154.131.30.2013 Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности;
 - СП 59.133.30.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения;
 - Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. N390.
7. Система координат местная, система высотных отметок Балтийская.
8. Благоустройство включает в себя устройство дорожных покрытий проездов, автостоянок и тротуаров, устройство подпорных стенок и озеленение свободных от застройки и дорожных покрытий площадей.
9. Проектом предусматривается максимальное сохранение существующего рельефа, зеленые зоны и дорожные покрытия, нарушенные во время строительства, необходимо восстановить.
10. Отвод дождевых стоков с кровли и дорожных покрытий предусмотрен через дождеприемники в проектируемую дождевую канализацию.
11. Подготовка территории включает в себя расчистку зоны строительства от деревьев и кустарника, рекультивацию земель и вынос сетей из зоны застройки.
12. Рабочие чертежи генерального плана разработаны с учетом требований ГОСТ 21.508-93 "Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов".
15. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

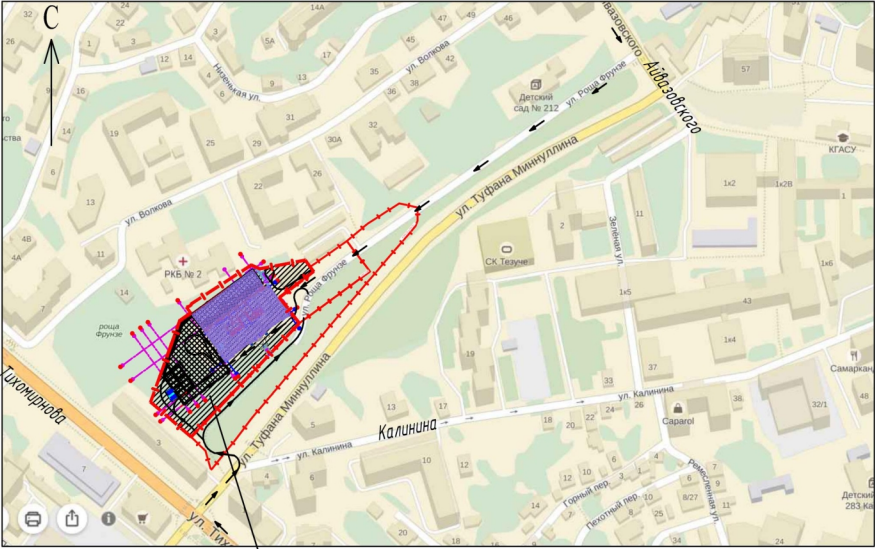
Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ИНГЕО 02/04-2015	Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях	
СРО НП «ЦЕНТРИЗЫСКАНИЯ» Предприятие «МарийскТИСИЗ»	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	
Исполнительный Комитет Муниципального образования города Казани Постановление от 05.02.2016 N349	Градостроительный план земельного участка N RU-16301000-5069 (кадастровый номер 16:50:011121:664)	
	Градостроительный план земельного участка N RU-16301000-5070 (кадастровый номер 16:50:011121:665)	
РГУП БТИ 13.01.2015 г.	Межевой план земельного участка 16:50:011121:389	
ООО «Пожарная безопасность» 2015 г.	Специальные технические условия	
ГОСТ 9128-2009	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ	
ГОСТ 8267-93	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ	
ГОСТ 26633-2012	Бетоны тяжелые и мелкозернистые	
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые бетонные и железобетонные	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генплан	
3	Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	План земляных масс	
6	Сводный план инженерных сетей	
7	План благоустройства и озеленения	

						12-05-15/ГП				
						«Здание Шамовской больницы, 1908г., арх К. С. Олешкевич» РТ, г. Казань, ул. Калинина г. 5/24				
1	—	Зам			10.16г	Генеральный план		Стадия	Лист	Листов
Изм	Код. уч.	Лист	Нрок	Подп.	Дата			Р	1	
Рук. проекта	Вилкова М.В.		Вилкова М.В.			Общие данные		ООО "НПФ"Реконт"		
ГИП	Вилкова М.В.		Вилкова М.В.							
Проектир.	Хамитова З.Х.		Хамитова З.Х.							
Н.контр.	Вилкова М.В.		Вилкова М.В.		2016г					

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН 1:4000

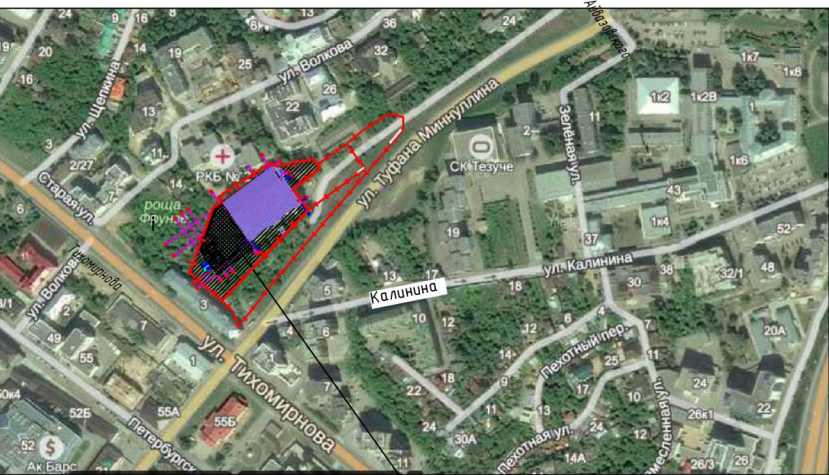


Территория Шамовской больницы
(кадастровые номера 16:50:011121:664,
16:50:011121:665)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы отвода
- Надземная часть здания
- Подземная часть здания
- Направление движения автотранспорта к площадке строительства

СПУТНИКОВАЯ КАРТА 1:5000

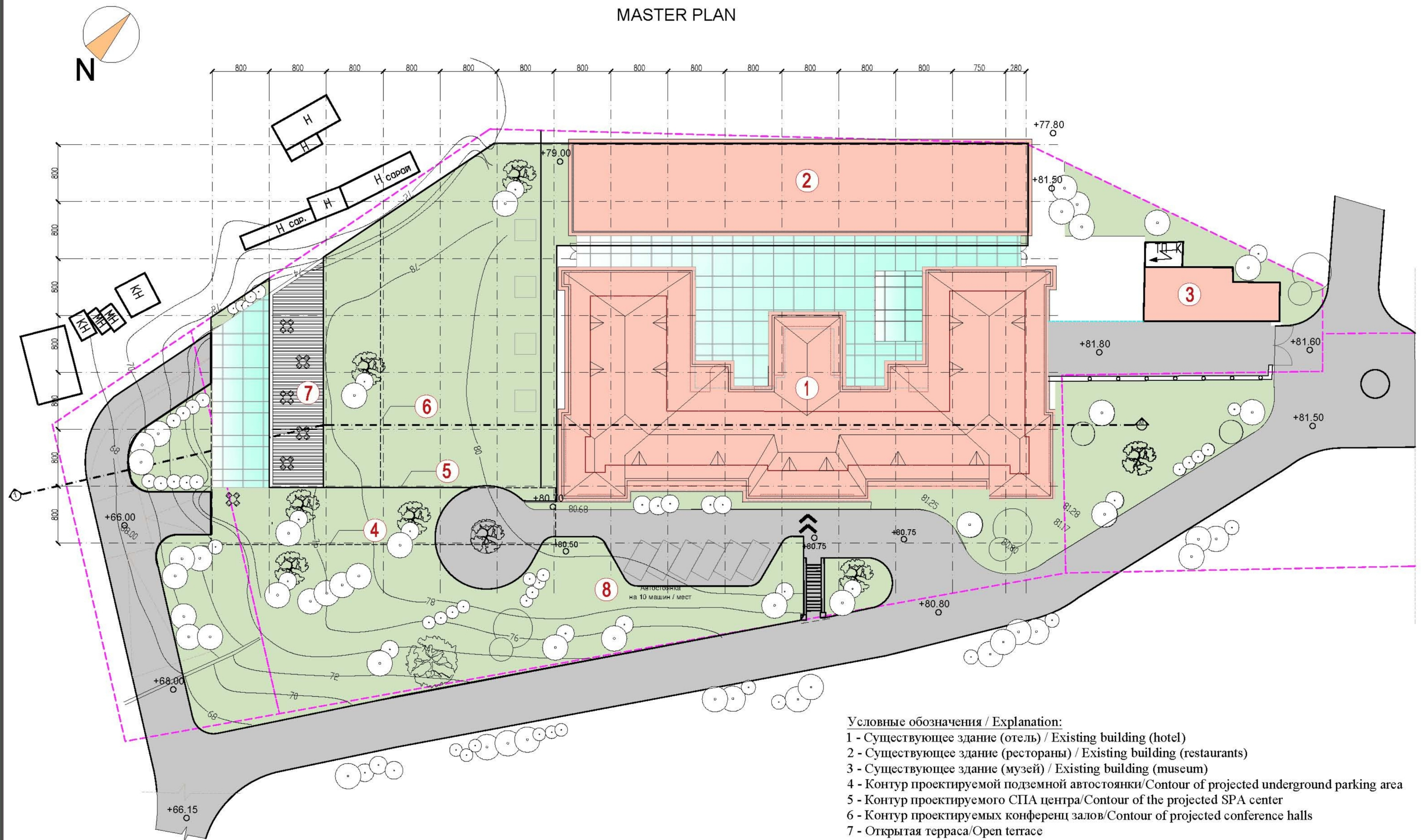


Территория Шамовской больницы

Исполн. подл. Подпись и дата

Взам. инд.Н

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН MASTER PLAN

ALTERNATIF-2


Условные обозначения / Explanation:

- 1 - Существующее здание (отель) / Existing building (hotel)
- 2 - Существующее здание (рестораны) / Existing building (restaurants)
- 3 - Существующее здание (музей) / Existing building (museum)
- 4 - Контур проектируемой подземной автостоянки / Contour of projected underground parking area
- 5 - Контур проектируемого СПА центра / Contour of the projected SPA center
- 6 - Контур проектируемых конференц залов / Contour of projected conference halls
- 7 - Открытая терраса / Open terrace
- 8 - Открытая автостоянка / Open carpark

ЗДАНИЕ ШАМОВСКОЙ БОЛЬНИЦЫ
HOSPITAL BUILDING SHAMOVSKIY

Кадастровые планы земельных участков, расположенных на
ул. Калинина, 5/24, Вахитовского района г. Казани
(кадастровые номера: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665;
16:50:000000:19069).

Кадастровый паспорт земельного участка: 16:50:011121:664

Стр. 1 из 5

Кадастровый паспорт

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

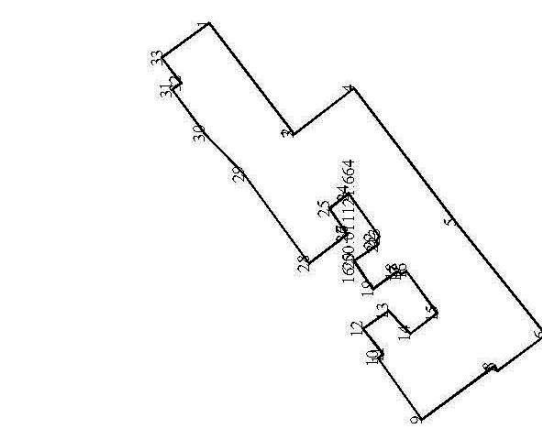
27 августа 2015г. № 1600/301/15-473981

1	Кадастровый номер	16:50:011121:664	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала	16:50:011121				
5	Предлущие номера:	16:50:011121:659	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 27.08.2015		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 16:50:000000:7614, 16:50:000000:7647					
9	Адрес (описание местоположения) установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, г. Казань, Вахитовский район, ул. Калинина					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: под здание больницы					
12	Площадь: 2318 +/- 17 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 27638719,36 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком 16:50:011121:665					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:50:011121:659					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке). Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 28.08.2020					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Саттаров Марат Мансурович №16-11-355, 20.08.2015					

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)
М.П.
С.В. Блохина
(подпись, фамилия)

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473981			
1	Кадастровый номер	16:50:011121:664	
4	План (чертеж, схема) земельного участка:		
			
5	Масштаб	—	
Инженер 2 категории территориального отдела №1 (подпись, должность)		МП	С.В. Блохина (подпись, фамилия)

КП.3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г., № 16/00/301/15-473981

1

Кадастровый номер: 16:50:011121:664

2

Лист № 3

3

Всего листов: 5

Сведения о частях земельного участка и обременениях			
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части
1	2	3	4
4	1	30,22	"Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160, 16.50.2.819
2	2	29,23	"Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160, 16.50.2.876

Инженер 2 категории территориального отдела №1

М.П.

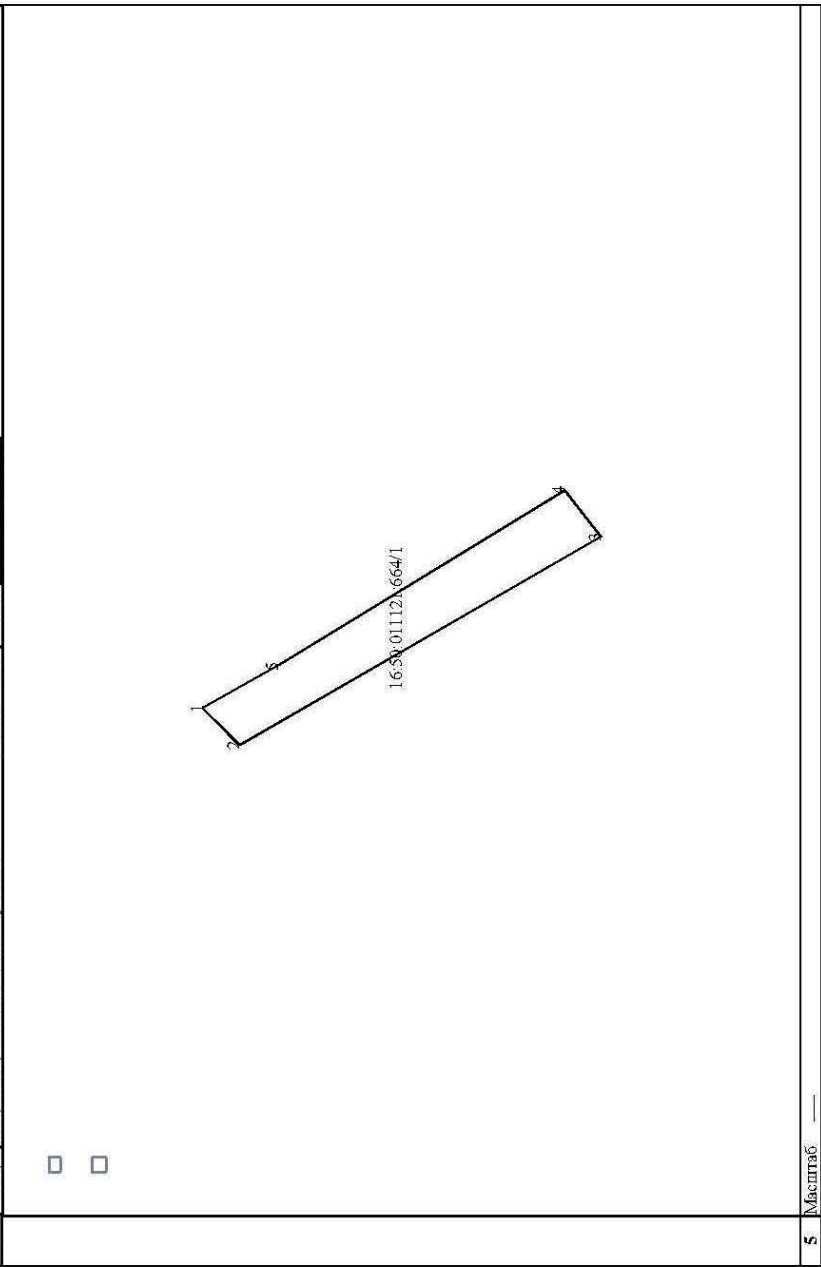
С.В. Блохина

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473981

1	Кадастровый номер:	16:50:011121:664	2	Лист №	4	3	Всего листов:	5
4	План (чертеж, схема)	Учетный номер части 16:50:011121:664/1						



5 Масштаб —

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись, должность)

МП

(подпись)

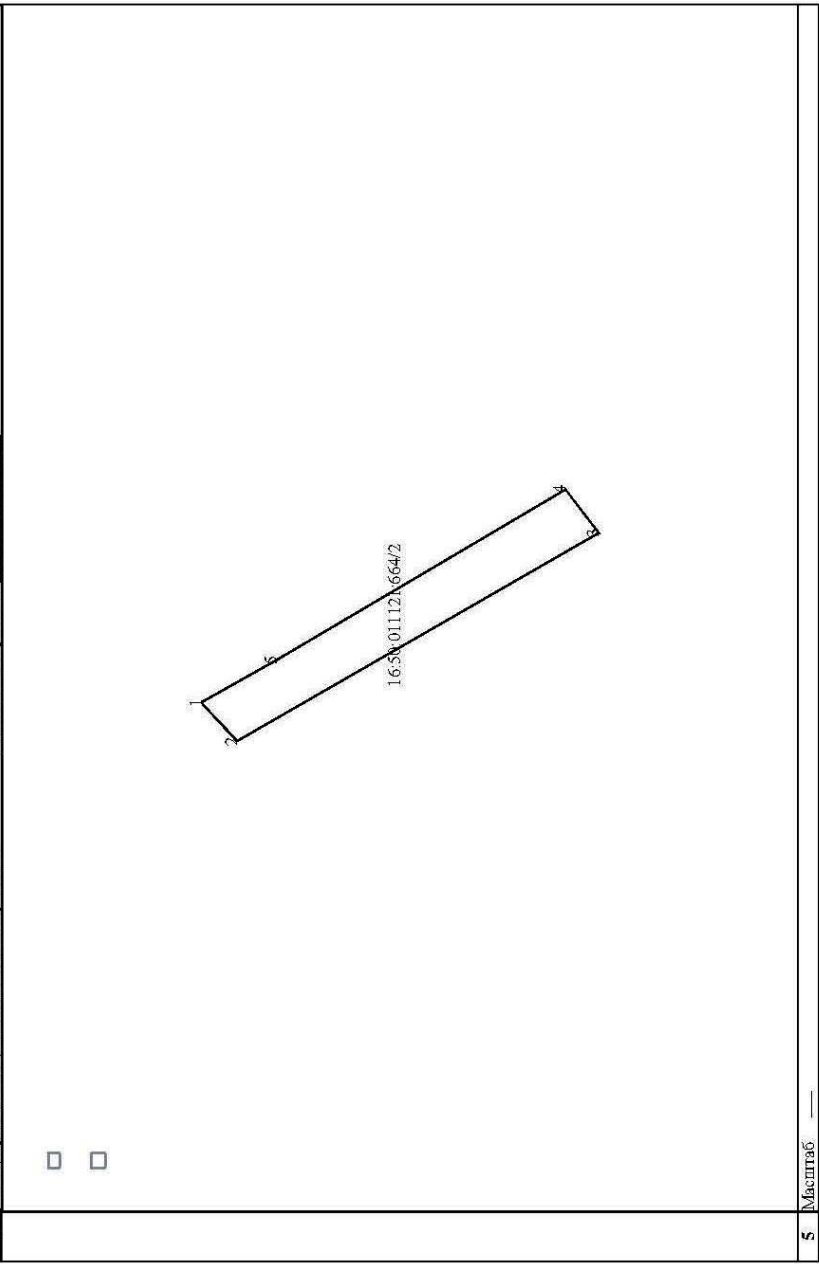
С.Е. Блохина
(подпись, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473981

1	Кадастровый номер:	16:50:011121:664	2	Лист №	5	3	Всего листов:	5
4	План (чертеж, схема)	Учетный номер части 16:50:011121:664/2						



5	Масштаб	—
---	---------	---

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись, должность)

МП

(подпись)

С.В. Блохина
(подпись, фамилия)

Кадастровый план земельного участка: 16:50:011121:665

Кадастровый паспорт

Стр. 1 из 5

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(подразделение государственного кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473980

1	Кадастровый номер	16:50:011121:665	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	16:50:011121				
5	Предшлющие номера: 16:50:011121:659		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 27.08.2015		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, г. Казань, Вахитовский район, ул. Калинина					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: под здание больницы					
12	Площадь: 7520 +/- 30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 89664870.40 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:50:011121:664				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:50:011121:659				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера: 28.08.2020					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Саттаров Марат Мансурович №16-11-355, 20.08.2015					

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись)

М.П.

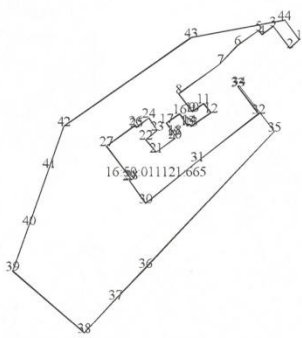
(подпись)

С.В. Елюхина
(подпись, фамилия)

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473980

1	Кадастровый номер: 16:50:011121:665	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
					
5	Масштаб —				

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись)

М.П.

(подпись)

С.В. Блохина
(подпись, фамилия)

КПЗ

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473980

1	Кадастровый номер: 16:50:011121:665			2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
4	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части			
	1	2	3	4			
	1	1	21.10	"Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160., 16.50.2.819			
	2	2	41.03	"Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160., 16.50.2.876			

Инженер 2 категории территориального отдела №1

(подпись)

М.П.

(подпись)

С.В. Блохина

(подпись, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473980

1	Кадастровый номер: 16:50:011121:665	2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
Учетный номер части: 16:50:011121:665/1					
5	Масштаб —				

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись)

М.П.

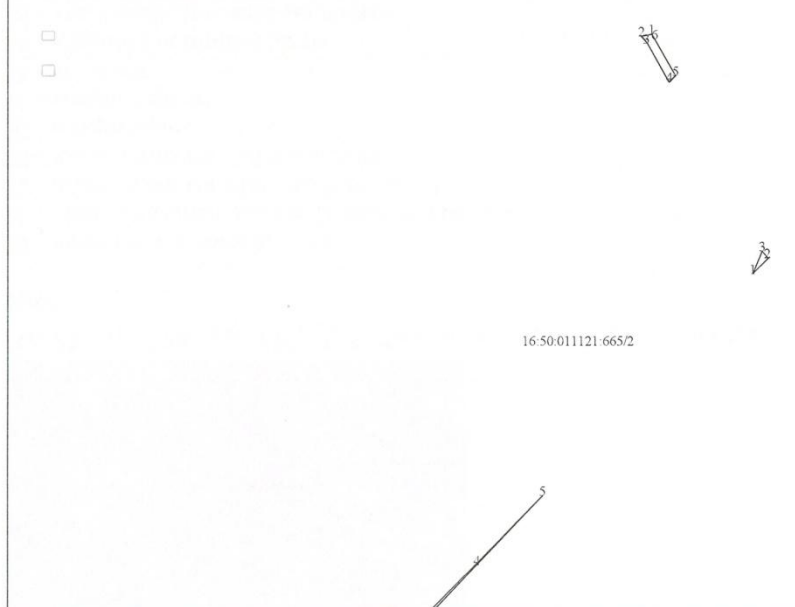
(подпись)

С.В. Блохина
(подпись, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473980

1	Кадастровый номер: 16:50:011121:665	2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:50:011121:665/2		
5					
5	Масштаб —				

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись, печать)

М.П.

(подпись)

С.В. Блохина
(подпись, печать)

Кадастровый план земельного участка: 16:50:000000:19069

116/2009-15-28.01

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 16:00/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069	2	Лист № 1	3	Всего листов: 17
4	Номер кадастрового квартала:	16:50:000000				
5	Предельные номера:	16:50:011121:80	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	05.05.2015	
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 16:50:000000:19785					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, МО "г. Казань", г. Казань, Вахитовский район, ул. Роша Фрунзе					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: паркинги (код 4.9 - обслуживание автопаркингов: размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок) - в зоне специального назначения на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры (ДЗИ)					
12	Площадь: 82524/32 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 109955341,88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: —					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные.					
18	Дата истечения временного характера сведений - 06.05.2020.					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Катин Сергей Вячеславович, 16-11-169, 03.04.2015 г.					

Инженер 2 категории территориального отдела №1 (полное наименование должности)	С. В. Блохина (инициалы, фамилия)
---	--------------------------------------



КВ.3

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1		Кадастровый номер: 16:50:0000000:19069				
4		Сведения о частях земельного участка и обременениях				
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части			
1	2	3	4			
1	1	353.95	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. "Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160. 16.50.2.876. Постановление от 24.02.2009 № 160			
2	2	251.75	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. "Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160. 16.50.2.819. Постановление от 24.02.2009 № 160			
3	3	28	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. В границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения "Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С.Олешкевич", расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д. 5, разрешается: ремонт, консервация и реставрация объекта культурного наследия и элементов его историко-архитектурной среды; хозяйственная деятельность, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения; приспособление объекта культурного наследия без изменения его особенностей, составляющих предмет его охраны, и земельного участка в соответствии со следующими видами разрешенного использования: гостиничное обслуживание, культурное развитие; воссоздание - регенерация на научной основе утраченных исторических элементов, ценных в мемориальном и архитектурном отношении; прокладка новых и ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации); благоустройство - использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камень, гранита и иных материалов, имитирующих натуральные); применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды; посадка ценных пород деревьев с компактной кроной, разбивка газонов и цветников; организация ночной подсветки фасадов объекта культурного наследия и элементов его историко-архитектурной среды; установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше уровня первого этажа; установка вывесок организаций не выше первого этажа здания, строения или сооружений. В границах указанного объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения запрещается: размещение объектов капитального и временного строительства и их частей, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия; установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования; прокладка инженерной инфраструктуры			

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КВ.3

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:0000000:19069		2	Лист № 4	3	Всего листов: 17
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части				
1	2	3	4				
			надземным способом; установка на фасадах объекта культурного наследия и в границах его территории средств наружной рекламы; установка средств наружной информации в виде крышной конструкции; вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок; организация парковок; проведение всех видов земляных работ без археологических наблюдений. 16.50.2.1900. «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич» расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д.5» от 07.08.2015 № 850				
4	4	13	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Ограничения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". 16.50.2.2424. Доверенность от 18.06.2015 № 496				
5	5	709	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Ограничения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". 16.50.2.2619. Доверенность от 18.06.2015 № 496				

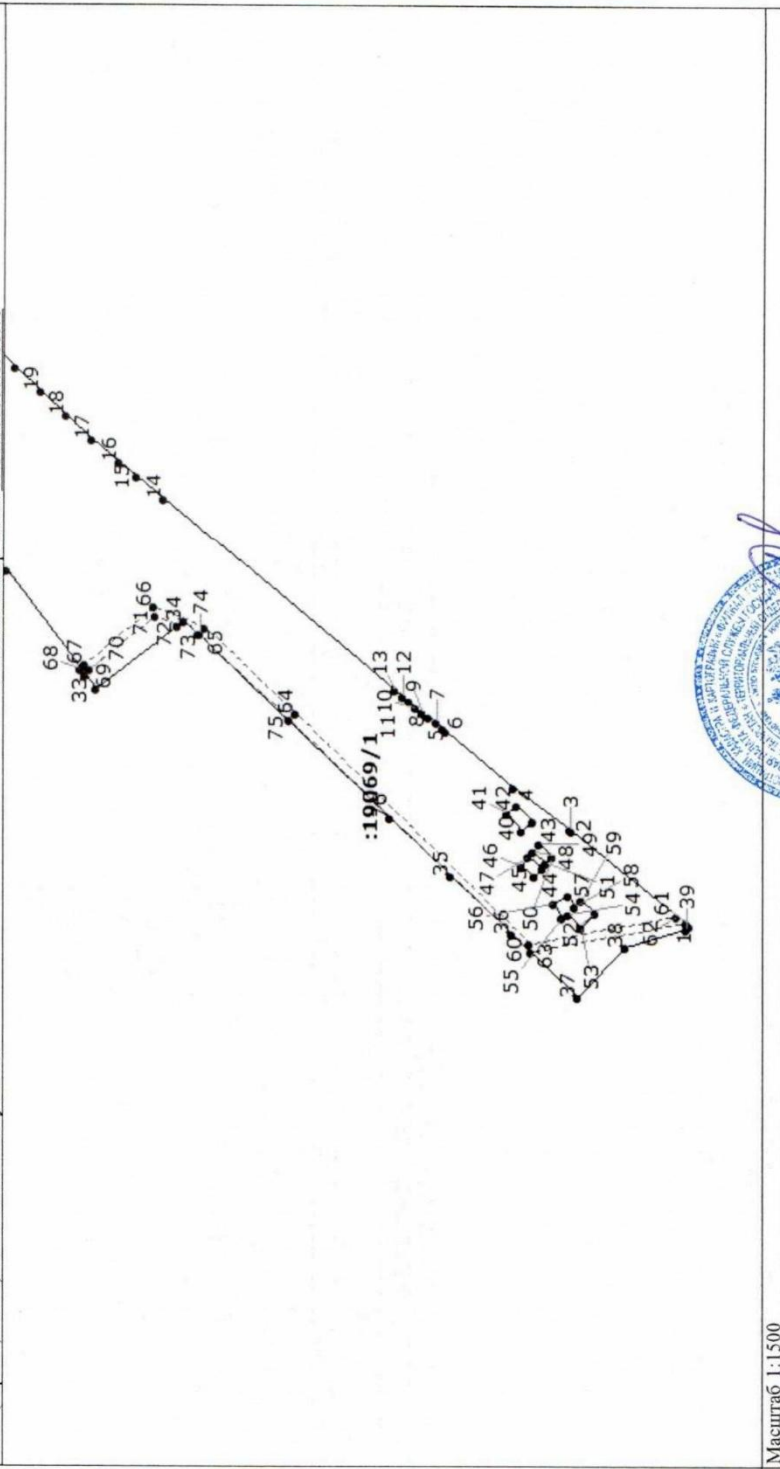
Инженер 2 категории территориального отдела №1 (полное наименование должности)	С. В. Блюхина (инициалы, фамилия)
---	--------------------------------------



КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:0000000:19069	2	Лист № 5	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
Учетный номер части: 16:50:0000000:19069/1					
					
5	Масштаб 1:1500				



Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)

С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КВ.4

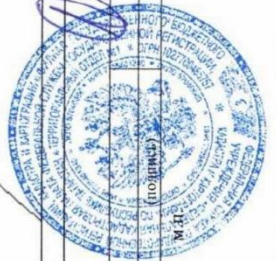
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069	2	Лист № 6	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка					

Учетный номер части: 16:50:000000:19069/2

Масштаб 1:700

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КВ.4

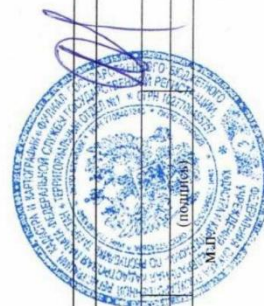
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069	2	Лист № 7	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка					

Учетный номер части: 16:50:000000:19069/3

5	Масштаб 1:200
---	---------------



Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)

С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069	2	Лист № 8	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				

:19069/4

5	Масштаб 1:100
---	---------------



Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)

С. В. Блюхина
(инициалы, фамилия)

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069	2	Лист № 9	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:50:000000:19069/5				

The image shows a cadastral plan of a land plot. The plot is irregularly shaped and is divided into several smaller sections by dashed lines. The sections are numbered with black dots and numbers. The numbers are: 1, 3, 7, 9, 11, 13, 15, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78, 80, 82, 84, 86, 88, 90, 92, 94, 96, 98, 100, 102, 104, 106, 108, 110, 112, 114, 116. The plot is labeled with the text "19069/5" in the center. A blue circular stamp is located on the right side of the plot, containing the text "ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРАВОУПРАВЛЕНИЕ" and "ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРАВОУПРАВЛЕНИЕ".

5	Масштаб 1:1500
---	----------------

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1		Кадастровый номер: 16:50:000000:19069						2		Лист № 10		3		Всего листов: 17	
4		Описание местоположения границ земельного участка													
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		7		8		Особые отметки			
1	2	3	4	5	6										
1	1	2	38° 48'	37.34	—										
2	2	3	32° 15'	0.77	—										
3	3	4	36° 38'	17.10	—										
4	4	5	40° 17'	21.75	—										
5	5	6	36° 35'	1.21	—										
6	6	7	37° 21'	2.13	—										
7	7	8	37° 15'	2.15	—										
8	8	9	37° 57'	2.13	—										
9	9	10	38° 9'	2.14	—										
10	10	11	38° 55'	2.13	—										
11	11	12	38° 45'	2.14	—										
12	12	13	39° 5'	2.13	—										
13	13	14	39° 25'	74.59	—										
14	14	15	39° 19'	8.71	—										
15	15	16	40° 2'	5.80	—										
16	16	17	40° 32'	8.71	—										
17	17	18	41° 19'	8.71	—										
18	18	19	42° 10'	8.72	—										
19	19	20	42° 51'	8.70	—										
20	20	21	43° 33'	8.71	—										
21	21	22	44° 24'	8.70	—										
22	22	23	45° 6'	8.71	—										
23	23	24	44° 16'	26.50	—										
24	24	25	47° 59'	1.63	—										
25	25	26	324° 18'	22.18	—										

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1		Кадастровый номер: 16:50:000000:19069		Описание местоположения границ земельного участка		2		3		Всего листов: 17	
1		Описание местоположения границ земельного участка		2		3		4		5	
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки			
1	2	3	4	5	6	7		8			
26	26	27	325° 15'	4.21	—	16:50:011121:88		Адрес отсутствует			
27	26	-	-° -'	-	—	16:50:011121:85		Адрес отсутствует			
28	27	28	237° 23'	31.91	—	—		—			
29	28	29	213° 12'	4.53	—	—		—			
30	29	30	233° 53'	19.19	—	—		—			
31	30	31	234° 51'	38.32	—	—		—			
32	31	32	143° 42'	5	—	—		—			
33	32	33	232° 49'	36.62	—	—		—			
34	33	34	142° 31'	27.82	—	16:50:011121:665		Адрес отсутствует			
35	33	-	-° -'	-	—	16:50:011121:664		Адрес отсутствует			
36	34	35	223° 31'	91.04	—	16:50:011121:665		Адрес отсутствует			
37	35	36	223° 25'	21.20	—	16:50:011121:665		Адрес отсутствует			
38	36	37	223° 26'	22.02	—	16:50:011121:665		Адрес отсутствует			
39	37	38	134° 18'	17.18	—	16:50:011121:38		Адрес отсутствует			
40	38	39	164° 22'	15.55	—	16:50:011121:38		Адрес отсутствует			
41	39	1	131° 22'	1.23	—	—		—			
42	40	41	48° 47'	5.36	—	16:50:011122:4		Адрес отсутствует			
43	41	42	137° 38'	3.23	—	16:50:011122:4		Адрес отсутствует			
44	42	43	226° 24'	5.48	—	16:50:011122:4		Адрес отсутствует			
45	43	40	319° 41'	3.46	—	16:50:011122:4		Адрес отсутствует			
46	44	45	312° 33'	2.81	—	16:50:011122:3		Адрес отсутствует			
47	45	46	38° 6'	4.29	—	16:50:011122:3		Адрес отсутствует			
48	46	47	131° 10'	2.86	—	16:50:011122:3		Адрес отсутствует			
49	47	44	218° 46'	4.36	—	16:50:011122:3		Адрес отсутствует			
50	48	49	132° 56'	2.35	—	16:50:011122:5		Адрес отсутствует			

Инженер 2 категории территориального отдела №1 (полное наименование должности)		С. В. Блохина (инициалы, фамилия)	
		М.П.	

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069			2	Лист № 13	3	Всего листов: 17	
4	Описание поворотных точек границы земельного участка								
Номер точки		Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)				
		X	Y						
1	1	474920.22	1306605.77	4	5				
	1	474920.22	1306605.77	—	0.10				
	2	474949.32	1306629.17	—	0.10				
	3	474949.97	1306629.58	—	0.10				
	4	474963.69	1306639.78	—	0.10				
	5	474980.28	1306653.84	—	0.10				
	6	474981.25	1306654.56	—	0.10				
	7	474982.94	1306655.85	—	0.10				
	8	474984.65	1306657.15	—	0.10				
	9	474986.33	1306658.46	—	0.10				
	10	474988.01	1306659.78	—	0.10				
	11	474989.67	1306661.12	—	0.10				
	12	474991.34	1306662.46	—	0.10				
	13	474992.99	1306663.80	—	0.10				
	14	475050.61	1306711.17	—	0.10				
	15	475057.35	1306716.69	—	0.10				
	16	475061.79	1306720.42	—	0.10				
	17	475068.41	1306726.08	—	0.10				
	18	475074.95	1306731.83	—	0.10				
	19	475081.41	1306737.68	—	0.10				
	20	475087.79	1306743.60	—	0.10				
	21	475094.10	1306749.60	—	0.10				
	22	475100.32	1306755.69	—	0.10				
	23	475106.47	1306761.86	—	0.10				
	24	475125.45	1306780.36	—	0.10				
	25	475126.54	1306781.57	—	0.10				
	26	475144.55	1306768.63	—	0.10				



Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)

С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069	2	Лист № 14	3	Всего листов: 17
Описание поворотных точек границы земельного участка					
Номер точки	Координаты			Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
	X	Y			
1	2	3	4	5	
27	475148.01	1306766.23	—	0.10	
28	475130.81	1306739.35	—	0.10	
29	475127.02	1306736.87	—	0.10	
30	475115.71	1306721.37	—	0.10	
31	475093.65	1306690.04	—	0.10	
32	475089.62	1306693	—	0.10	
33	475067.49	1306663.82	—	0.10	
34	475045.41	1306680.75	—	0.10	
35	474979.39	1306618.07	—	0.10	
36	474963.99	1306603.50	—	0.10	
37	474948	1306588.36	—	0.10	
38	474936	1306600.66	—	0.10	
39	474921.03	1306604.85	—	0.10	
40	474961.74	1306629.23	—	0.10	
41	474965.27	1306633.26	—	0.10	
42	474962.88	1306635.44	—	0.10	
43	474959.10	1306631.47	—	0.10	
44	474956.65	1306619.86	—	0.10	
45	474958.55	1306617.79	—	0.10	
46	474961.93	1306620.44	—	0.10	
47	474960.05	1306622.59	—	0.10	
48	474959.02	1306624.08	—	0.10	
49	474957.42	1306625.80	—	0.10	
50	474954.15	1306622.68	—	0.10	
51	474955.86	1306620.96	—	0.10	
52	474943.55	1306609	—	0.10	



Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)

С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1		Кадастровый номер: 16:50:000000:19069		2	Лист № 15	3	Всего листов: 17
Описание поворотных точек границы земельного участка		Описание закрепления на местности		Особые отметки (точность определения)			
Номер точки	Координаты		4	5			
	X	Y					
53	474947.02	1306605.32	—	0.10			
54	474950.30	1306608.33	—	0.10			
55	474951.73	1306607.55	—	0.10			
56	474953.67	1306611.04	—	0.10			
57	474950.18	1306612.98	—	0.10			
58	474948.77	1306610.46	—	0.10			
59	474947.19	1306612.11	—	0.10			
60	474959.57	1306599.32	—	—			
61	474921.07	1306606.45	—	—			
62	474923.12	1306608.10	—	—			
63	474959.71	1306601.32	—	—			
64	475017.86	1306657.96	—	—			
65	475040.23	1306678.92	—	—			
66	475053.10	1306684.18	—	—			
67	475070.08	1306670.09	—	—			
68	475071.16	1306668.87	—	—			
69	475070.05	1306667.20	—	—			
70	475068.75	1306668.60	—	—			
71	475052.69	1306681.85	—	—			
72	475046.98	1306679.55	—	—			
73	475042.06	1306677.57	—	—			
74	475041.46	1306677.33	—	—			
75	475019.24	1306656.52	—	—			
76	474994.37	1306632.29	—	—			
77	475070.17	1306667.36	—	—			
78	475068.34	1306669.32	—	—			



Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)

С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/30/1/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069	2	Лист № 16	3	Всего листов: 17
Описание поворотных точек границы земельного участка					
Номер точки	Координаты			Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность, определения)
	X	Y			
1	2	3	4	5	
79	475072.85	1306674.96	—	—	
80	475083.03	1306689.39	—	—	
81	475090.27	1306696.52	—	—	
82	475143.12	1306769.66	—	—	
83	475144.74	1306768.50	—	—	
84	475091.84	1306695.28	—	—	
85	475084.61	1306688.16	—	—	
86	475074.47	1306673.78	—	—	
87	475070.96	1306669.39	—	—	
88	475071.48	1306669.08	—	—	
89	475066.60	1306664.50	—	—	
90	475085.18	1306688.37	—	—	
91	475085.41	1306688.59	—	—	
92	475085.96	1306688.18	—	—	
93	474943.57	1306609.02	—	—	
94	474941.30	1306610.30	—	0.10	
95	474943.27	1306613.78	—	0.10	
96	474946.30	1306612.07	—	0.10	
97	474945.52	1306610.69	—	—	
98	474943.86	1306609.27	—	—	
99	474934.03	1306614.42	—	0.10	
100	474932.15	1306615.37	—	—	
101	474936.97	1306619.24	—	—	
102	474947.82	1306615.11	—	0.10	
103	474954.57	1306619.85	—	0.10	
104	474956.86	1306619.63	—	—	

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

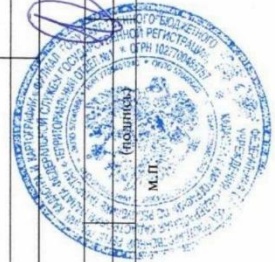
М.П.

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1		Кадастровый номер: 16:50:000000:19069		2	Лист № 17	3	Всего листов: 17
Описание поворотных точек границы земельного участка		Описание закрепления на местности		Особые отметки (точность определения)			
Номер точки	Координаты		4	5			
	X	Y					
105	474958.76	1306617.95	—	—			
106	474961.28	1306615.35	—	0.10			
107	474974.04	1306626.39	—	0.10			
108	475008.41	1306656.21	—	0.10			
109	475028.70	1306673.32	—	0.10			
110	475045.03	1306687.24	—	0.10			
111	475047.51	1306687.33	—	0.10			
112	475070.42	1306670.50	—	0.10			
113	475068.05	1306667.28	—	0.10			
114	475046.42	1306683.17	—	0.10			
115	475031.29	1306670.27	—	0.10			
116	475011.01	1306653.18	—	0.10			
117	474976.66	1306623.37	—	0.10			
118	474962.46	1306611.09	—	0.10			
119	474959.72	1306611.21	—	0.10			
120	474955.48	1306615.59	—	0.10			
121	474951.06	1306612.49	—	—			
122	474949.20	1306611.22	—	—			
123	474947.96	1306611.30	—	—			
124	474946.37	1306611.41	—	—			
125	474946.29	1306611.41	—	0.10			
126	474946.22	1306611.28	—	—			



Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)

С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

Материалы Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Реконструкция и строительство зданий и сооружений на территории Шамовской больницы по ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ».

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СРО НП «ЦЕНТРИЗЫСКАНИЯ»
Предприятие «МарийскТИСИЗ»

424006, РМЭ г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова, 37а, тел. 8 (8362) 450319, 453899, e-mail: maritisiz@mail.ru

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства №0375.05-2009-1215094427-И-003
от 11.10.2012 г.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории
его действия.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по результатам инженерно - геологических изысканий,
выполненных на объекте: «Реконструкция и строительство
зданий и сооружений на территории Шамовской больницы
по ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ»

Заказ №7327/15

Стадия: Проектная документация

Заказчик: ООО «Полистройкапитал»

Директор предприятия

П. А. Абрамов

г. Йошкар-Ола
2015 г.

3. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ И ТЕХНОГЕННЫЕ УСЛОВИЯ

В административном отношении площадка изысканий, отведенная под реконструкцию и строительство зданий и сооружений, находится на территории Шамовской больницы по ул. Калинина, 5/24 в Вахитовском районе г. Казани РТ.

В геоморфологическом отношении площадка изысканий расположена на аллювиальной среднелепесткоценовой четвертой левобережной террасе долины р. Волги (df₄QII), осложненной в районе изысканий эрозионными формами рельефа (овражно-балочная сеть). По данным проходки разведочных скважин максимальная мощность техногенного слоя (насыпных грунтов) выявлена в районе скважины №13 и составляет 2,2 м.

Площадка изысканий расположена в верховье балки. Превышение высот между бровкой и дном балки в районе исследований составляет ~11,0-14,0 м, крутизна склонов ~29-43°. Склоны частично покрыты древесной и кустарниковой растительностью. В период изысканий, следов временного водотока переменного расхода и выходов родников в склонах не обнаружено.

Юго-западная часть площадки изысканий покрыта древесной и кустарниковой растительностью. Непосредственно через площадку проходят подземные коммуникации различного назначения: теплотрасса, канализация, газопровод, линии связи и энергоснабжения.

Территория, прилегающая к площадке изысканий, застроена жилыми и нежилыми зданиями различной этажности, насыщена коммуникациями различного назначения.

Поверхность площадки наклонная, с уклоном в юго-западном направлении. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 66,68 до 81,90 м (по инженерно-геологическим выработкам).

Согласно СП 131.13330.2012 район изысканий находится в зоне IIВ климатического районирования для строительства.

В формировании климата Среднего Поволжья доминируют два фактора: первый – внешнее воздействие со стороны Атлантического океана и Азиатского континента, второй – местные процессы трансформации воздушных масс.

Определяющая роль в формировании климата принадлежит солнечной радиации и крупномасштабной циркуляции. Местные физико-географические условия обуславливают мезомасштабные особенности в распределении основных климатических показаний.

Климат района изысканий континентальный. Преобладающей воздушной массой является именно континентальный воздух умеренных широт. Климат характеризуется теплым летом и умеренно холодной зимой.

Средняя продолжительность теплого периода составляет 210 дней, холодного – 155 дней. Рубежами их являются 4 апреля и 1 ноября.

Началом лета считается дата перехода средней суточной температуры воздуха через 15°C в сторону более высоких значений, концом – дата перехода средней суточной температуры через 10°C, в сторону снижения, что отмечается в 20-х числах сентября. Следовательно, летний сезон в г. Казани длится около 4 месяцев. Лето – теплое, в отдельные периоды жаркое, с температурой выше 25-30°C.

Зима устанавливается не сразу. Некоторое время температура то опускается ниже 0°C, то поднимается выше, в связи с этим, снежный покров то возникает, то стает. Этот период – предзимье длится три недели. Он заканчивается с переходом средней суточной температуры воздуха через -5°C и появления устойчивого снежного покрова. С этого времени начинается устойчивая зима. В итоге она вместе с предзимьем в г. Казани продолжается около 5 месяцев (ноябрь-март).

Основная характеристика климатических условий района дана на основании анализа наблюдений по м/с «Казань» опорная.

Среднегодовая температура воздуха +3.1°C.

Средняя месячная температура января, самого холодного месяца, - 13.5°C.

Самый теплый месяц – июль со среднемесячной температурой 19.1°C.

Средняя месячная и годовая температура воздуха приведена в нижеследующей таблице:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-13.5	-13.5	-6.5	3.7	12.4	17.0	19.1	17.5	11.2	3.4	-3.8	-10.4	3.1

Абсолютный минимум температуры воздуха опускается до -47°C, абсолютный максимум +38°C. Абсолютная амплитуда колебания температуры воздуха составляет 85°C.

Месячные значения абсолютного минимума и максимума температур воздуха приведены в нижеследующей таблице:

Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата					
Инв. № подл.	Подп. и дата						
Лит		Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	ИГИ - 7327/15	Лист
							6

Геол. возр.	№№ ИГЭ	ОПИСАНИЕ ГРУНТОВ	Мощность ИГЭ, м	
			от	до
1	2	3	4	5
tlV	HC	Насыпной грунт (отвалы суглинисто-песчаного состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича, обломков железобетонных изделий, строительных отходов, древесных и растительных остатков, шлака), отсыпанный сухим способом, в районе скважин №№1,2,5,6,9,10, шурфов №№4,5,6,8 - перекрыт асфальтом.	0,6	2,2
ad ⁴ II	3в	Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, мягкопластичный, участками известковистый, гумусированный, ожеженный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м, до глубины 3.0 м - с включением корней растений.	1,0	2,8
ad ⁴ II	3б	Суглинок коричневый, желто-коричневый, серо-коричневый, желто-серый, серый, легкий и тяжелый, тугопластичный, участками известковистый, гумусированный, ожеженный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м, до глубины 2.0 м - с включением корней растений.	0,2	4,9
ad ⁴ II	3а	Суглинок коричневый, серо-коричневый, желто-коричневый, желто-серый, легкий и тяжелый, полутвердый и твердый, участками известковистый, гумусированный, ожеженный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м, до глубины 2.0 м - с включением корней растений.	0,3	6,3
ad ⁴ II	6	Песок желтый, коричневый, желто-коричневый, желто-серый, серо-коричневый, мелкий, средней плотности, маловлажный, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.10 м.	0,2	2,5
ad ⁴ II	6'	Песок желтый, коричневый, желто-коричневый, серо-коричневый, желто-серый, мелкий, плотный, маловлажный и влажный.	0,2	4,1
ad ⁴ II	3	Суглинок коричневый, желто-коричневый, легкий и тяжелый, полутвердый и твердый, просадочный, высокопористый, участками известковистый, гумусированный, ожеженный.	0,6	5,6
ad ⁴ II	7	Песок желтый, желто-коричневый, желто-серый, средней крупности, средней плотности, маловлажный, с включением прослоек супеси и суглинка мощ. 0.01-0.05 м.	0,2	2,7
ad ⁴ II	7'	Песок желтый, желто-серый, желто-коричневый, средней крупности, плотный, маловлажный.	0,4	3,5
ad ⁴ II	6а	Песок желтый, серо-желтый, мелкий, плотный, прослоями средней плотности, водонасыщенный.	Вскр 0,2	Вскр 15,4
<p>Более детально геолого-литологическое строение, интервалы залегания, мощности выделенных слоев грунтов приведены на инженерно-геологических разрезах и в описании грунтов по скважинам (графические приложения №№4,6,8).</p> <p style="text-align: center;">4.2. Свойства грунтов</p> <p>По результатам анализа пространственной изменчивости показателей свойств грунтов, определенных полевыми и лабораторными методами, на площадке изысканий в сфере взаимодействия реконструируемых и проектируемых зданий и сооружений с геологической средой выделено 10 инженерно-геологических элементов (ИГЭ). Сведения об изменчивости мощности и условиях залегания ИГЭ приведены в главе 4.1 и графических приложениях 4,6,8.</p> <p>Результаты статистической обработки грунтов по инженерно-геологическим элементам приведены в приложениях №№ 9, 10, 11 к техническому отчету.</p> <p>Коэффициенты вариации характеристик выделенных ИГЭ не превышают допустимые значения ошибок согласно ГОСТ 20522-2012.</p> <p>Значения плотности песчаных грунтов при природной влажности в таблицах №№7-11 приведены с учетом определения плотности сложения песков по результатам статического зондирования.</p>				
ИГИ - 7327/15			Лист 9	
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №1

Дата бурения: 30.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 66.74 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	1.0	65.74	1.0	гр. воды 11.8 54.94	гр. воды 11.8 54.94	Насыпной грунт (отвалы песчаного состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	6	2.0	64.74	1.0			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	
ad ⁴ II	3a	6.2	60.54	4.2			Суглинок серо-коричневый, желто-серый, легкий и тяжелый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	6'	7.4	59.34	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	7.7	59.04	0.3			Суглинок серый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	11.8	54.94	4.1			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6a	20.0	46.74	8.2			Песок желтый, серо-желтый, плотный, прослоями средней плотности.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №2

Дата бурения: 05.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 73.30 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	1.4	71.90	1.4			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	3в	2.6	70.70	1.2			Суглинок коричневый, тяжелый, известковистый.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	3.4	69.90	0.8			Суглинок коричневый, тяжелый, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	4.8	68.50	1.4			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	6	6.2	67.10	1.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.10 м.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	7.3	66.00	1.1			Песок желто-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	10.2	63.10	2.9			Суглинок коричневый, серо-коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	11.4	61.90	1.2			Суглинок серо-коричневый, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	12.4	60.90	1.0			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	12.7	60.60	0.3			Суглинок коричневый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	13.0	60.30	0.3			Песок желто-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	13.6	59.70	0.6			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	14.3	59.00	0.7			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	17.8	55.50	3.5			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный, с глубины 17.6 м - влажный
ad ⁴ II	6а	20.0	53.30	2.2	гр.воды 17.8 55.50	гр.воды 17.8 55.50	Песок желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №3

Дата бурения: 13.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 72.92 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	1.3	71.62	1.3			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, битого красного кирпича, древесных остатков, шлака), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	6	2.6	70.32	1.3			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	2.9	70.02	0.3			Суглинок желто-серый, тяжелый, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	4.6	68.32	1.7			Песок желтый, желто-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	6.8	66.12	2.2			Песок желто-коричневый, желто-серый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	12.2	60.72	5.4			Суглинок желто-коричневый, желто-серый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	6	13.6	59.32	1.4			Песок желто-серый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	17.7	55.22	4.1			Песок серо-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6a	20.0	52.92	2.3	гр.воды 17.7 55.22	гр.воды 17.7 55.22	Песок серо-желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №4

Дата бурения: 28.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 80.04 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	HC	0.8	79.24	0.8			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3б	1.8	78.24	1.0			Суглинок коричневый, легкий, с включением корней растений.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	2.2	77.84	0.4			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	6	2.8	77.24	0.6			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	3.6	76.44	0.8			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	4.2	75.84	0.6			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3	7.9	72.74	3.7			Суглинок желто-коричневый, легкий, просадочный, высокопористый, известковистый, гумусированный.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	8.8	71.34	0.9			Суглинок коричневый, тяжелый, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	9.4	70.64	0.6			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, гумусированный.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	10.6	69.44	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	11.1	68.94	0.5			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	твердый
ad ⁴ II	6'	11.6	68.44	0.5			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.1	67.94	0.5			Суглинок коричневый, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	12.8	67.24	0.7			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	13.1	66.94	0.3			Суглинок серо-коричневый.	полутвердый
ad ⁴ II	7'	14.6	65.44	1.5			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	17.8	62.24	3.2			Суглинок желто-коричневый, желто-серый, легкий, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	твердый
ad ⁴ II	3б	19.4	60.64	1.6			Суглинок серо-коричневый, легкий, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	21.1	58.94	1.7			Песок коричневый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.10 м.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	21.6	58.44	0.5			Суглинок коричневый, легкий.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	24.1	55.94	2.5	гр.воды 24.1 55.94	гр.воды 24.1 55.94	Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный, с глубины 23.8 м - влажный
ad ⁴ II	6а	30.0	50.04	5.9			Песок желтый, серо-желтый, мелкий, плотный, прослоями средней плотности.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №4а

Дата бурения: 04.06.2015 г.

Абс. отм. устья: 80.58 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.8	79.78	0.8			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, песка, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича, обломков железобетонных изделий), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3б	1.2	79.38	0.4			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3в	3.0	77.58	1.8			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, с включением корней растений.	мягкопластичный
ad ⁴ II	6	3.3	77.28	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	4.5	76.08	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	5.1	75.48	0.6			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3	5.7	74.88	0.6			Суглинок коричневый, просадочный, ожелезненный.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	10.2	70.38	4.5			Суглинок коричневый, серо-коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	11.4	69.18	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.2	68.38	0.8			Суглинок желто-коричневый, легкий.	твердый
ad ⁴ II	7	13.8	66.78	1.6			Песок желтый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек супеси мощ. 0.01-0.05 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	15.4	65.18	1.6			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	18.2	62.38	2.8			Суглинок желто-серый, легкий и тяжелый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	3б	19.8	60.78	1.6			Суглинок желто-серый, тяжелый, известковистый, ожелезненный.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	20.7	59.88	0.9			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	22.2	58.38	1.5			Суглинок желто-коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	24.6	55.98	2.4	гр. воды 24.6	гр. воды 24.6	Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный, с глубины 23.8 м - влажный
ad ⁴ II	6а	40.0	40.58	15.4	55.98	55.98	Песок желтый, мелкий, плотный, прослоями средней плотности.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №5

Дата бурения: 28.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.22 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подачи	Абс.отм подачи, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	НС	1.0	80.22	1.0	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича, растительных остатков), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	3a	2.8	78.42	1.8			Суглинок коричневый, легкий, до глубины 2.0 м - с включением корней растений.	полутвердый
ad ⁴ II	6	3.1	78.12	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	5.3	75.92	2.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	5.7	75.52	0.4			Суглинок коричневый, ожелезненный.	тугопластичный
ad ⁴ II	3a	7.4	73.82	1.7			Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	полутвердый
ad ⁴ II	3	10.3	70.92	2.9			Суглинок желто-коричневый, легкий и тяжелый, просадочный, высокопористый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	твердый
ad ⁴ II	6'	11.6	69.62	1.3			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	12.2	69.02	0.6			Суглинок коричневый, легкий.	твердый
ad ⁴ II	6'	12.5	68.72	0.3			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	13.0	68.22	0.5			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	6'	13.2	68.02	0.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	13.5	67.72	0.3			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	7'	13.9	67.32	0.4			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	14.7	66.52	0.8			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.05 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	15.6	65.62	0.9			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	16.1	65.12	0.5			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	18.1	63.12	2.0			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	20.4	60.82	2.3			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	20.8	60.42	0.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	21.0	60.22	0.2			Суглинок коричневый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	21.2	60.02	0.2			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	22.4	58.82	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	22.8	58.42	0.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	25.0	56.22	2.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №6

Дата бурения: 27.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.34 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	HC	1.1	80.24	1.1	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы песчаного состава с примесью почвы, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	3б	2.2	79.14	1.1			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	4.8	76.54	2.6			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3	9.2	72.14	4.4			Суглинок желто-коричневый, легкий и тяжелый, просадочный, высокопористый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	3а	9.8	71.54	0.6			Суглинок желто-коричневый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	твердый
ad ⁴ II	3б	10.6	70.74	0.8			Суглинок серый, тяжелый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	11.2	70.14	0.6			Песок желто-серый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	11.8	69.54	0.6			Песок желто-серый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек супеси мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.5	68.84	0.7			Суглинок желто-серый.	твердый
ad ⁴ II	7'	15.2	66.14	2.7			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.5	65.84	0.3			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	17.4	63.94	1.9			Суглинок желто-коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	20.0	61.34	2.6			Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	20.3	61.04	0.3			Песок коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	21.0	60.34	0.7			Песок коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	21.2	60.14	0.2			Песок коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	21.6	59.74	0.4			Суглинок серо-коричневый, тяжелый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	21.8	59.54	0.2			Песок коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	22.0	59.34	0.2			Суглинок серо-коричневый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	22.3	59.04	0.3			Песок коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	22.6	58.74	0.3			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	6'	22.9	58.44	0.3			Песок коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	25.0	56.34	2.1			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №7

Дата бурения: 13.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 75.85 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс. отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.8	75.05	0.8			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, древесных и растительных остатков), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	6	1.5	74.35	0.7			Песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	7.8	68.05	6.3			Суглинок желто-коричневый, желто-серый, легкий и тяжелый, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	7	8.6	67.25	0.8			Песок желто-серый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	12.1	63.75	3.5			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	16.3	59.55	4.2			Суглинок желто-коричневый, желто-серый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	6	16.8	59.05	0.5			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	20.1	55.75	3.3	гр. воды 20.1	гр. воды 20.1	Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6a	21.0	54.85	0.9	55.75	55.75	Песок желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №7а

Дата бурения: 19.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 78.60 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.6	78.00	0.6			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3б	1.3	77.30	0.7			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением корней растений.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	1.7	76.90	0.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	2.2	76.40	0.5			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	2.5	76.10	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3	8.1	70.50	5.6			Суглинок желто-коричневый, легкий и тяжелый, просадочный, высокопористый, известковистый, гумусированный.	твердый
ad ⁴ II	6'	9.1	69.50	1.0			Песок желто-серый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	10.8	67.80	1.7			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	твердый
ad ⁴ II	7	11.3	67.30	0.5			Песок желто-серый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	13.1	65.50	1.8			Песок желто-серый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	16.4	62.20	3.3			Суглинок коричневый, легкий, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	твердый
ad ⁴ II	3б	18.2	60.40	1.8			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	19.2	59.40	1.0			Песок желтый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.10 м.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	20.4	58.20	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	20.7	57.90	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	21.0	57.60	0.3			Суглинок коричневый.	полутвердый
ad ⁴ II	6	21.4	57.20	0.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	22.8	55.80	1.4	гр.воды 22.8	гр.воды 22.8	Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6а	25.0	53.60	2.2	55.80	55.80	Песок желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №8

Дата бурения: 05.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 80.39 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	1.0	79.39	1.0			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3б	2.8	77.59	1.8			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, гумусированный.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	3.1	77.29	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	4.6	75.79	1.5			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	4.9	75.49	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	9.8	70.59	4.9			Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	10.2	70.19	0.4			Песок коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	11.2	69.19	1.0			Песок коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	11.8	68.59	0.6			Суглинок коричневый, легкий, ожелезненный.	полутвердый
ad ⁴ II	7	13.2	67.19	1.4			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.05 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	13.6	66.79	0.4			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	14.2	66.19	0.6			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	15.2	65.19	1.0			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.5	64.89	0.3			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	16.8	63.59	1.3			Суглинок коричневый, легкий, ожелезненный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	твердый
ad ⁴ II	3б	18.2	62.19	1.4			Суглинок серо-коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	18.5	61.89	0.3			Песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	20.4	59.99	1.9			Суглинок серо-коричневый, легкий, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	21.2	59.19	0.8			Песок желто-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	21.5	58.89	0.3			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	22.2	58.19	0.7			Суглинок коричневый, легкий.	полутвердый
ad ⁴ II	6	22.5	57.89	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	24.3	56.09	1.8	гр.воды 24.3	гр.воды 24.3	Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный, с глубины 24.0 м - влажный
ad ⁴ II	6а	30.0	50.39	5.7	56.09	56.09	Песок желтый, мелкий, плотный, прослоями средней плотности.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №9

Дата бурения: 27.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.04 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подачи	Абс.отм подачи, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	HC	0.6	80.44	0.6			Насыпной грунт (отвалы песчаного состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	3б	1.2	79.84	0.6			Суглинок коричневый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3в	2.8	78.24	1.6			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	мягкопластичный
ad ⁴ II	6	5.2	75.84	2.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	6.6	74.44	1.4			Суглинок коричневый, тяжелый, известковистый, ожеженный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	3в	9.4	71.64	2.8			Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, гумусированный, ожеженный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	10.2	70.84	0.8			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.05 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	10.5	70.54	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	11.5	69.54	1.0			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.6	68.44	1.1			Суглинок коричневый, легкий.	полутвердый
ad ⁴ II	7	12.9	68.14	0.3			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	13.4	67.64	0.5			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	13.8	67.24	0.4			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	7	14.4	66.64	0.6			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	15.0	66.04	0.6			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.3	65.74	0.3			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	17.3	63.74	2.0			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	18.0	63.04	0.7			Суглинок коричневый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	18.3	62.74	0.3			Суглинок коричневый.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	19.6	61.44	1.3			Суглинок коричневый, тяжелый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	20.4	60.64	0.8			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	20.9	60.14	0.5			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	21.4	59.64	0.5			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	21.9	59.14	0.5			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	6'	24.8	56.24	2.9	гр.воды 24.8	гр.воды 24.8	Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный, с глубины 24.6 м - влажный
ad ⁴ II	6а	25.0	56.04	0.2	56.24	56.24	Песок желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №10

Дата бурения: 29.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.48 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	1.2	80.28	1.2	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, песка, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича, растительных остатков, шлака), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	3в	3.2	78.28	2.0			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, до глубины 3.0 м - с включением корней растений.	мягкопластичный
ad ⁴ II	6	5.3	76.18	2.1			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3в	7.2	74.28	1.9			Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, гумусированный.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	7.8	73.68	0.6			Суглинок коричневый, известковистый, гумусированный.	тугопластичный
ad ⁴ II	3в	8.8	72.68	1.0			Суглинок коричневый, тяжелый, известковистый, ожежененный.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	10.1	71.38	1.3			Суглинок серо-коричневый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	10.6	70.88	0.5			Суглинок серо-коричневый, легкий.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	11.6	69.88	1.0			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.6	68.88	1.0			Суглинок коричневый, легкий, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.05 м.	твердый
ad ⁴ II	7'	13.0	68.48	0.4			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	13.4	68.08	0.4			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	7'	14.8	66.68	1.4			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.4	66.08	0.6			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	17.1	64.38	1.7			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	19.4	62.08	2.3			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	19.8	61.68	0.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	22.0	59.48	2.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №12

Дата бурения: 29.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.90 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.8	81.10	0.8	нет	нет	Насыпной грунт (навал строительного мусора, состоящий из битого красного кирпича, щебня карбонатных пород), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3в	2.0	79.90	1.2			Суглинок коричневый, легкий, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	4.0	77.90	2.0			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	4.3	77.60	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	5.4	76.50	1.1			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	5.7	76.20	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	9.8	72.10	4.1			Суглинок желто-коричневый, тяжелый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	10.8	71.10	1.0			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, ожелезненный.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	11.4	70.50	0.6			Песок желто-серый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	11.8	70.10	0.4			Суглинок серо-коричневый, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	12.8	69.10	1.0			Суглинок желто-коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.05 м.	полутвердый
ad ⁴ II	7	13.7	68.20	0.9			Песок желто-серый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.05 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	15.1	66.80	1.4			Песок желто-серый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.3	66.60	0.2			Песок желто-серый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	20.8	61.10	5.5			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, гумусированный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый
ad ⁴ II	6	21.1	60.80	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	22.0	59.90	0.9			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №13

Дата бурения: 28.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 80.20 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	2.2	78.00	2.2			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3в	3.2	77.00	1.0			Суглинок коричневый, легкий.	мягкопластичный
ad ⁴ II	6	4.4	75.80	1.2			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3в	6.4	73.80	2.0			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, гумусированный.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	7.6	72.60	1.2			Суглинок желто-коричневый, тяжелый, ожелезненный.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	9.6	70.60	2.0			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	твердый
ad ⁴ II	6	10.1	70.10	0.5			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	11.2	69.00	1.1			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.2	68.00	1.0			Суглинок желто-коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.05 м.	твердый
ad ⁴ II	7'	13.2	67.00	1.0			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	13.6	66.60	0.4			Песок желтый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	14.8	65.40	1.2			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.2	65.00	0.4			Песок желтый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	17.2	63.00	2.0			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	твердый
ad ⁴ II	3б	17.8	62.40	0.6			Суглинок серый, известковистый, ожелезненный.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	18.2	62.00	0.4			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, ожелезненный.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	20.2	60.00	2.0			Суглинок серый, легкий, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	20.8	59.40	0.6			Песок желто-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	21.4	58.80	0.6			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек супеси мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	21.8	58.40	0.4			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	6	22.4	57.80	0.6			Песок желто-серый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек супеси мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	22.8	57.40	0.4	гр.воды 23.8	гр.воды 23.8	Суглинок коричневый, легкий.	твердый
ad ⁴ II	6'	23.8	56.40	1.0	56.40	56.40	Песок желто-серый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6а	30.0	50.20	6.2			Песок серо-желтый, мелкий, плотный, прослоями средней плотности.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №14

Дата бурения: 15.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.16 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.7	80.46	0.7	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3в	2.6	78.56	1.9			Суглинок коричневый, легкий.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3а	3.6	77.56	1.0			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	6	6.1	75.06	2.5			Песок желтый, желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	10.6	70.56	4.5			Суглинок желто-коричневый, желто-серый, легкий и тяжелый, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	полутвердый
ad ⁴ II	6	12.5	68.66	1.9			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	13.2	67.96	0.7			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	7	14.9	66.26	1.7			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	16.9	64.26	2.0			Суглинок коричневый, легкий, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	19.1	62.06	2.2			Суглинок коричневый, легкий, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	20.0	61.16	0.9			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №15

Дата бурения: 29.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.04 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.6	80.44	0.6			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3в	3.1	77.94	2.5			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, гумусированный, с включением корней растений.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	3.6	77.44	0.5			Суглинок коричневый, известковистый, гумусированный.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	4.8	76.24	1.2			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	9.6	71.44	4.8			Суглинок коричневый, легкий, ожелезненный.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	9.9	71.14	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	10.6	70.44	0.7			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	10.8	70.24	0.2			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	11.2	69.84	0.4			Суглинок коричневый, легкий.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	11.6	69.44	0.4			Суглинок коричневый.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	12.2	68.84	0.6			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.6	68.44	0.4			Суглинок коричневый.	полутвердый
ad ⁴ II	7	13.2	67.84	0.6			Песок желтый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	14.4	66.64	1.2			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	14.8	66.24	0.4			Песок желтый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	18.2	62.84	3.4			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	3б	18.7	62.34	0.5			Суглинок серый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	20.2	60.84	1.5			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	полутвердый
ad ⁴ II	6	21.1	59.94	0.9			Песок желтый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.05 м.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	25.1	55.94	4.0	гр. воды 25.1	гр. воды 25.1	Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6а	30.0	51.04	4.9	55.94	55.94	Песок серо-желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №16

Дата бурения: 19.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 67.45 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	1.1	66.35	1.1	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	36	1.5	65.95	0.4			Суглинок коричневый, легкий.	тугопластичный
ad ⁴ II	7	2.2	65.25	0.7			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	36	5.5	61.95	3.3			Суглинок серо-коричневый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	8.0	59.45	2.5			Песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.10 м.	маловлажный

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ШУРФА №1

Дата бурения: 19.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 77.38 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.7	76.68	0.7	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы песчаного состава с примесью почвы), отсыпанный сухим способом, до глубины 0.25 м – три ряда красного кирпича (пол подвала).	
ad ⁴ II	6	1.0	76.38	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный

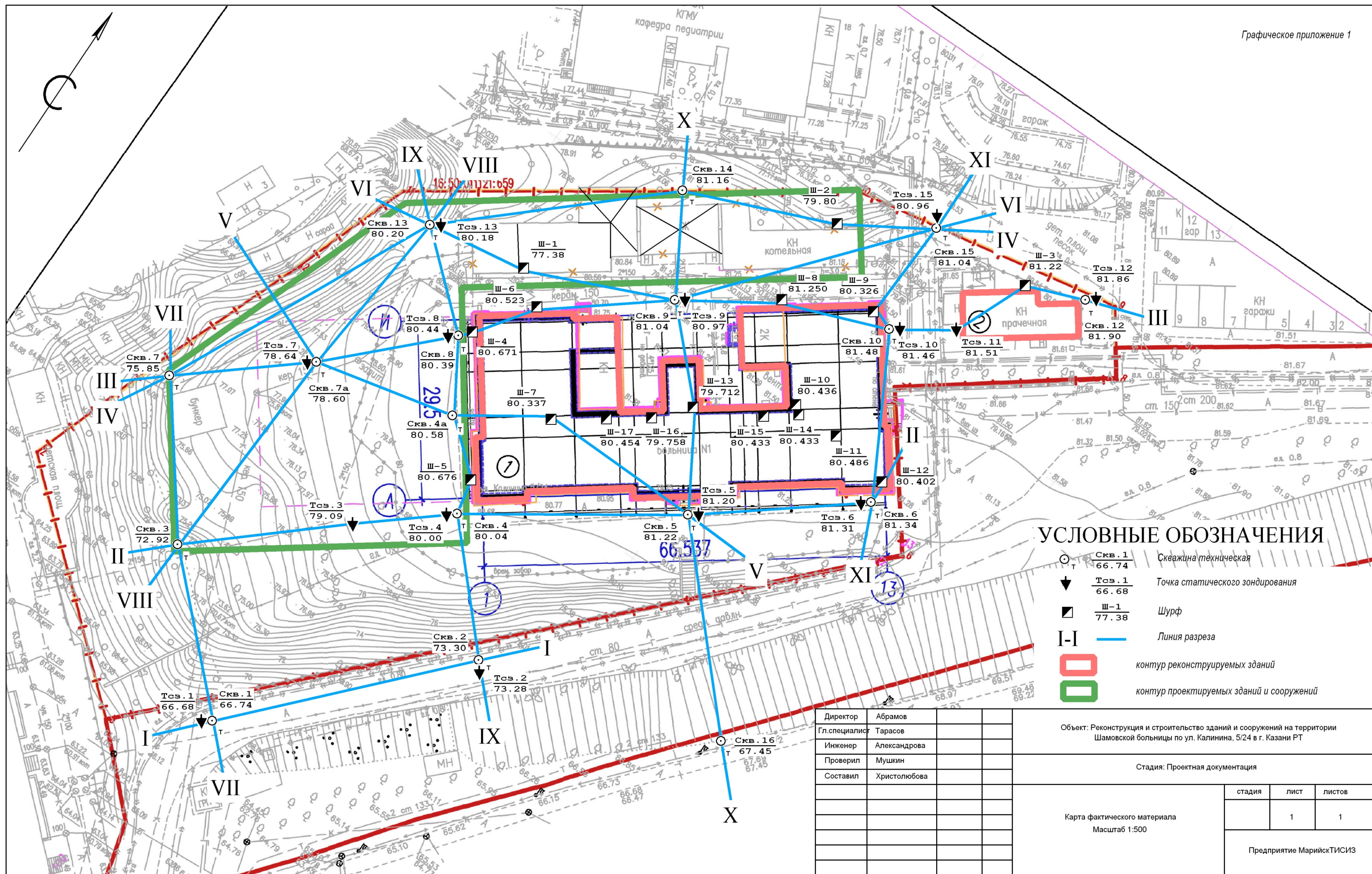
ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ШУРФА №2

Дата бурения: 19.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 79.80 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	1.0	78.80	1.0	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, битого красного кирпича, обломков железобетонных изделий), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3в	1.7	78.10	0.7			Суглинок коричневый, легкий.	мягкопластичный
ad ⁴ II	6	2.0	77.80	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный

Документировал _____ Шипицын Д.В.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

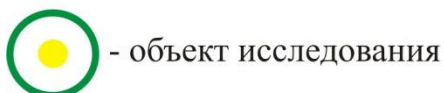
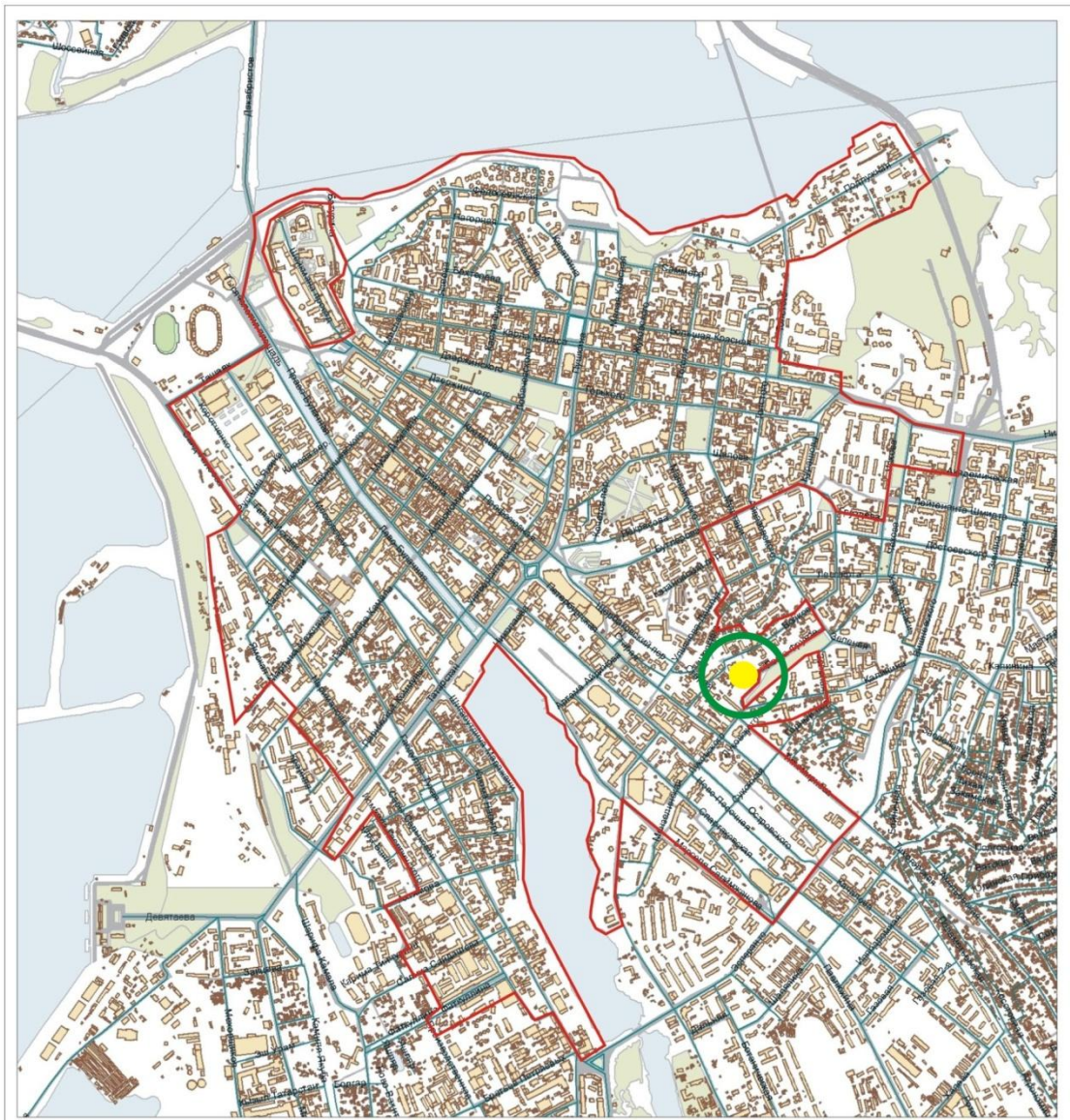
- СКВ. 1 / 66.74 / Сквжина техническая
- Тсз. 1 / 66.68 / Точка статического зондирования
- Ш-1 / 77.38 / Шурф
- I-I / — / Линия разреза
- / контур реконструируемых зданий
- / контур проектируемых зданий и сооружений

Директор	Абрамов				Объект: Реконструкция и строительство зданий и сооружений на территории Шамовской больницы по ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ			
Гл. специалист	Тарасов							
Инженер	Александрова				Стадия: Проектная документация			
Проверил	Мушкин							
Составил	Христолюбова				Карта фактического материала Масштаб 1:500			
					стадия	лист	листов	
						1	1	
					Предприятие МарийскТИСИЗ			

Граница территории достопримечательного места «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» к проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069).

Приложение №1
к Постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 15.02.2010 г. №79

Границы достопримечательного места
регионального (республиканского) значения
«Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.»



Ответ Министерства культуры Республики Татарстан № 3803-05 от
29.05.2015 г. на письмо № ПК 15-68 генерального директора
ООО «Полистройкапитал» от 19.05.2015 г. о согласовании проекта
организации демонтажа надворных построек.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Пушкина, д. 66/33, г. Казань, 420015



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МӘДӘНИЯТ МИНИСТРЛЫГЫ

Пушкин ур., 66/33нче йорт, Казан ш., 420015

Тел.: (843) 264-74-01, факс: (843) 292-07-26. mkrt@tatar.ru, mincult.tatarstan.ru

29.05.2015 № 3803-05
На № ПК 15-68 от 19.05.2015

Генеральному директору общества с
ограниченной ответственностью
«Полистройкапитал»
Д.Я. Латыпову

Уважаемый Давран Янкибаевич!

Министерство культуры Республики Татарстан рассмотрело Ваше письмо от 19.05.2015 № ПК 15-68 и представленные материалы по вопросу согласования проекта организации демонтажа надворных построек (12-05-15ПОД) по объекту культурного наследия регионального значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх.К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: г.Казань, ул.Калинина, 5, и принято решение о согласовании проекта организации работ по сносу объектов капитального строительства в составе комплекса зданий Шамовской больницы: здания котельной (литер Е), гаража и морга (литер Д), склада (литер Б) и склада (литер В).

Заместитель министра

С.Г. Персова

С.А.Шарипова
264-74-08

Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 7 августа 2015 г.

№ 850 од «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д. 5».

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МӘДӘНИЯТ МИНИСТРЛЫГЫ

ПРИКАЗ

07.08.2015

г. Казань

БОЕРЫК

№ *850 од*

Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛЫГЫ	
ТЕРКӨЛДӨ	
МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО <i>13.08.2015</i>	
ТЕРЧ	№
РЕГИСТРАЦИОННОЕ	<i>243</i>

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73 -ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в целях обеспечения сохранения и государственной охраны объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения, как объекта градостроительной деятельности особого регулирования,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5 (приложение №1);
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич» (далее - режим использования), расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5 (приложение №2);
3. Предложить исполнительному комитету г.Казани обеспечить выполнение требований, предусмотренных режимом использования.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра С.Г.Персову.

Министр

[Подпись]

А.М.Сибгатуллин



*спеч.
Сибгатуллин*

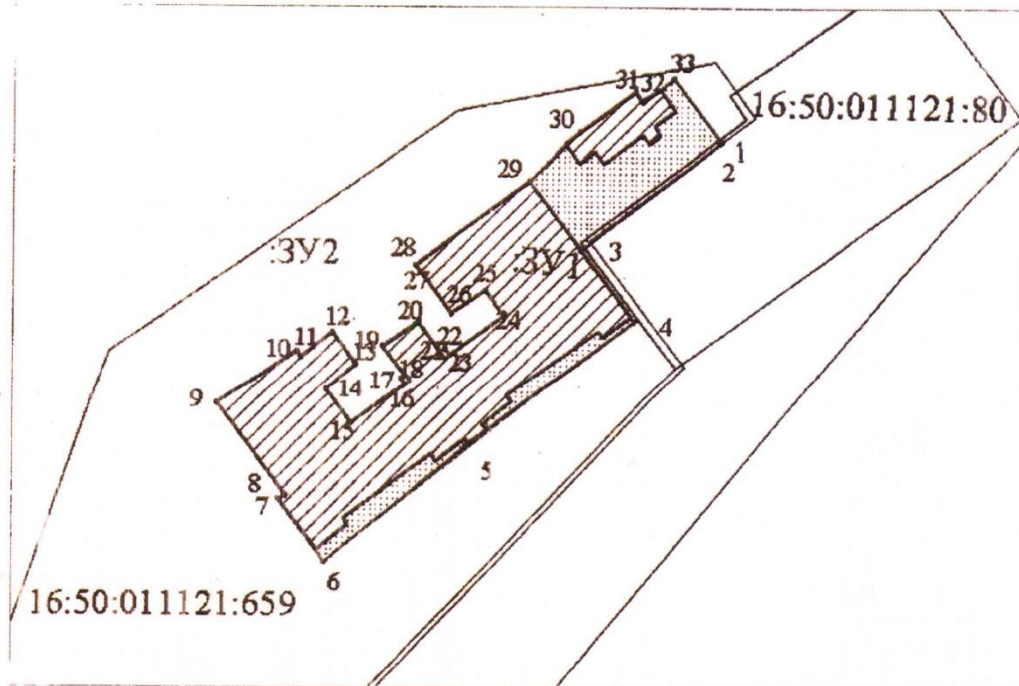
Приложение №1
к Приказу

850 от 07.08.2005

ГРАНИЦЫ

Территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д.5

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д.5



 - объект культурного наследия

 - территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5

Границы территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5, проходят:

юго-восточная часть: от точки № 1 на юго-запад в сторону ул. Тихомирнова до точки № 6, расположенной у юго-западного угла существующего здания больницы. Расстояние от точки № 1 до точки №2 – 0,3 метра. Расстояние от точки № 2 до точки № 3 – 31,0 метр. Расстояние от точки № 3 до точки № 4 – 15,6 метра. Расстояние от точки №4 до точки №5 — 37,6 метра. Расстояние от точки № 5 до точки № 6 – 32,4 метра;

юго-западная часть: от точки № 6 до точки № 9 в северо-западном направлении вдоль существующего здания больницы. Расстояние от точки № 6 до точки № 7 – 13,5 метра. Расстояние от точки № 7 до точки № 8 – 1,3 метра. Расстояние от точки № 8 до точки № 9 – 20,2 метра;

северо-западная часть: от точки № 9 в северо-восточном направлении вдоль существующего здания больницы до точки № 33. Расстояние от точки № 9 до точки № 10 – 17,0 метров. Расстояние от точки № 10 до точки № 11 – 1,2 метра. Расстояние от точки № 11 до точки № 12 – 7,3 метра. Расстояние от точки № 12 до точки № 13 – 7,0 метров. Расстояние от точки № 13 до точки № 14 – 7,1 метра. Расстояние от точки № 14 до точки № 15 – 7,7 метра. Расстояние от точки № 15 до точки № 16 – 11,7 метров. Расстояние от точки № 16 до точки № 17 – 1,3 метра. Расстояние от точки № 17 до точки № 18 – 0,9 метра. Расстояние от точки № 18 до точки № 19 – 6,8 метра. Расстояние от точки № 19 до точки № 20 – 7,7 метра. Расстояние от точки № 20 до точки № 21 – 6,6 метра. Расстояние от точки № 21 до точки № 22 – 1,0 метр. Расстояние от точки № 22 до точки № 23 – 1,3 метра. Расстояние от точки № 23 до точки № 24 – 11,7 метра. Расстояние от точки № 24 до точки № 25 – 5,5 метра. Расстояние от точки № 25 до точки № 26 – 7,2 метра. Расстояние от точки № 26 до точки № 27 – 0,1 метра. Расстояние от точки № 27 до точки № 28 – 10,8 метра. Расстояние от точки № 28 до точки № 29 – 24,8 метра. Расстояние от точки № 29 до точки № 30 – 12,5 метра. Расстояние от точки № 30 до точки № 31 – 12,2 метра. Расстояние от точки № 31 до точки № 32 – 2,1 метра. Расстояние от точки № 32 до точки № 33 – 7,0 метров;

северо-восточная часть: от точки № 33 в на юго-восток в направлении ул. Калинина до точки № 1. Расстояние от точки № 33 до точки № 1 – 13,9 метра.

Таблица поворотных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх.

КОПИЯ
ВЕРНА

К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань,
ул.Калинина, д.5

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки в местной системе координат г. Казани	
	X	Y	X	Y
1	475085,41	1306688,59	-1034,22	1194,28
2	475085,18	1306688,37	-1034,44	1194,06
3	475066,12	1306663,88	-1053,48	1169,55
4	475053,76	1306673,38	-1065,85	1179,03
5	475030,93	1306643,51	-1088,65	1149,14
6	475010,78	1306618,15	-1108,78	1123,76
7	475021,67	1306610,15	-1097,87	1115,77
8	475022,27	1306611,29	-1097,28	1116,90
9	475038,54	1306599,29	-1080,99	1104,93
10	475048,19	1306613,25	-1071,36	1118,90
11	475047,15	1306613,95	-1072,40	1119,59
12	475051,70	1306619,70	-1067,85	1125,35
13	475045,97	1306623,79	-1073,58	1129,43
14	475041,22	1306618,50	-1078,34	1124,14
15	475035,13	1306623,15	-1084,43	1128,78
16	475042,02	1306632,63	-1077,55	1138,27
17	475043,16	1306632,00	-1076,41	1137,64
18	475043,82	1306632,63	-1075,75	1138,27
19	475049,25	1306628,62	-1070,32	1134,27
20	475053,70	1306634,82	-1065,87	1140,48
21	475048,33	1306638,72	-1071,25	1144,37
22	475048,80	1306639,57	-1070,78	1145,22
23	475047,83	1306640,44	-1071,74	1146,08
24	475054,67	1306649,89	-1064,92	1155,54
25	475059,19	1306646,72	-1060,39	1152,38
26	475054,99	1306640,85	-1064,59	1146,50
27	475055,00	1306640,76	-1064,57	1146,42
28	475063,69	1306634,35	-1055,88	1140,01
29	475078,36	1306654,40	-1041,24	1160,08
30	475087,00	1306663,44	-1032,60	1169,13
31	475094,27	1306673,19	-1025,34	1178,88
32	475092,34	1306674,66	-1027,28	1180,35
33	475096,55	1306680,26	-1023,07	1185,96

КОПИЯ
ЗЕРНА

Приложение № 2
к Приказу

850 от 07.08.2015

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5

В границах территории границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5, **разрешается:**

ремонт, консервация и реставрация объекта культурного наследия и элементов его историко-архитектурной среды;

хозяйственная деятельность, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

приспособление объекта культурного наследия без изменения его особенностей, составляющих предмет его охраны и земельного участка в соответствии со следующими видами разрешенного использования: гостиничное обслуживание, культурное развитие;

воссоздание – регенерация на научной основе утраченных исторических элементов ценных в мемориальном и архитектурном отношении;

прокладка новых и ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации);

благоустройство – использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камня, гранита и иных материалов имитирующих натуральные); применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды; посадка ценных пород деревьев с компактной кроной, разбивка газонов и цветников;

организация ночной подсветки фасадов объекта культурного наследия и элементов его историко-архитектурной среды;

-установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше уровня первого этажа;

-установка вывесок организаций не выше первого этажа здания, строения или сооружений.

Высота вышеобозначенных информационных конструкций должна составлять не более 2/3 от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции за

КОПИЯ
ВЕРНА

исключением декоративно-художественных панно. При наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей уменьшается до 1/2.

Ширина информационных конструкций должна составлять не более 2/3 от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции за исключением декоративно-художественных панно.

Все вышеуказанные работы подлежат согласованию с Министерством культуры Республики Татарстан.

В границах указанного объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения **запрещается:**

размещение объектов капитального и некапитального строительства и их частей, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;

установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

прокладка инженерной инфраструктуры надземным способом;

установка на фасадах объекта культурного наследия и в границах его территории средств наружной рекламы;

установка средств наружной информации в виде крышной конструкции;

вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок;

организация парковок;

проведение всех видов земляных работ без археологических наблюдений.

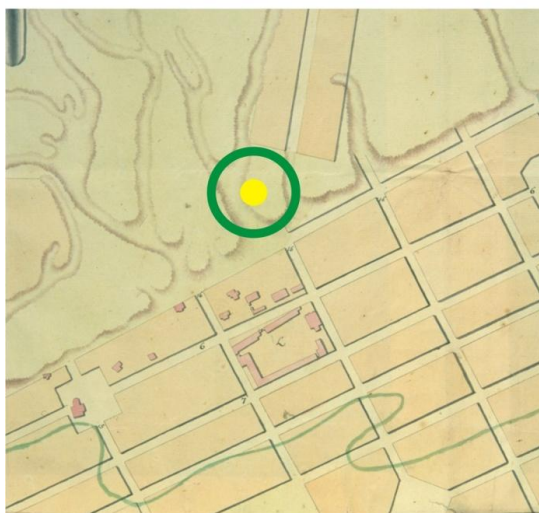
КОПИЯ
ЗЕРНА

Фрагменты исторических планов.



РГАДА. Ф. 192. Оп. 1. Д. 3. Фрагмент плана города Казани 1767 года.

- 35 – «церковь Победоносца Георгия»
- 68 – «Суконная фабрика»
- 69 – «Суконная слобода»
- 85 – «Солодовенные заводы в оврагах»
- 88 – «питейные дома»



РГВИА. Ф. 349. Оп. 17. Д. 211. Фрагмент плана города Казани 1776 года.

- 6 – «Проломная улица»
- 7 – «Вознесенская улица»
- 15 – «Егорьевская улица»
- 16 – «Суконная слобода»
- L – «Суконная фабрика»

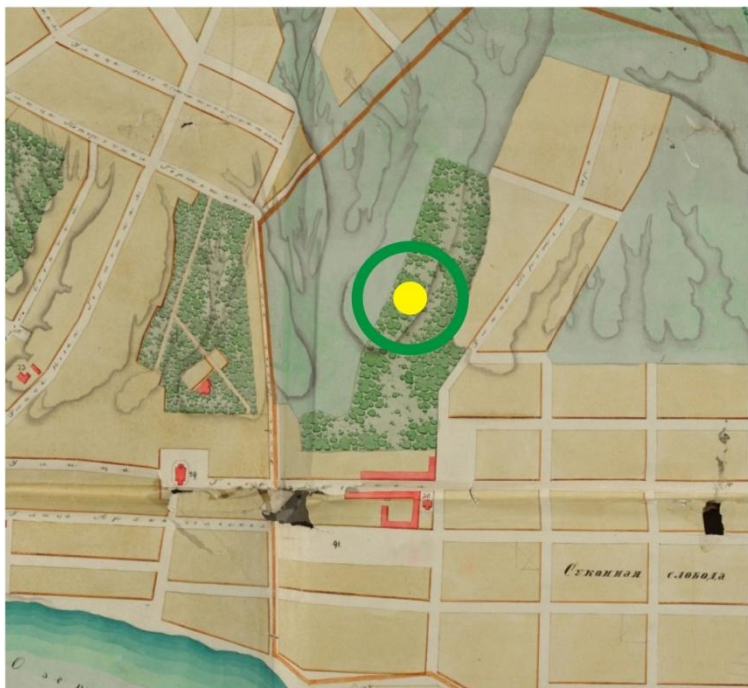


- объект исследования



НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Д. 151.

Фрагмент плана города Казани 1846 года.



РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Д. 1300. Фрагмент плана города Казани 1848 года.

29 – «Георгиевская приходская церковь»

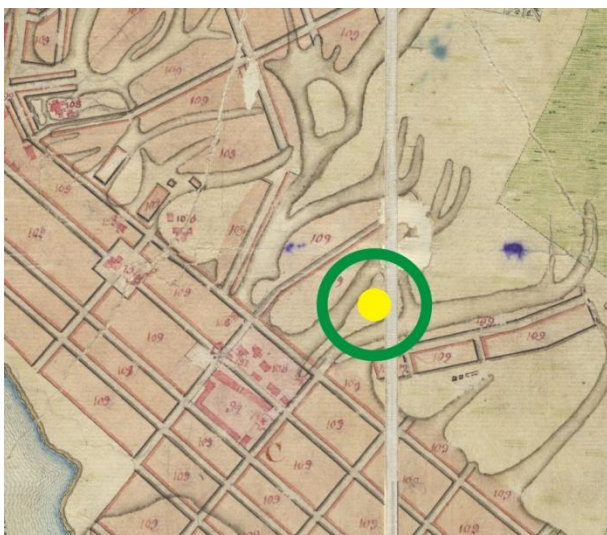
30 – «Духо-Сочествинская приходская церковь»

73 – «Четвертая часть Градской полиции»

91 – «Суконная площадь»

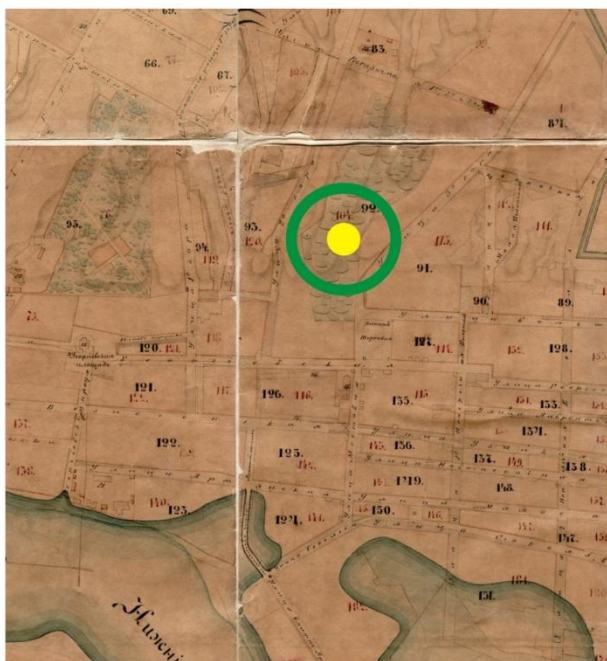


- объект исследования



РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Д. 1302. Фрагмент плана города Казани 1867 года.

- 73 – «приходская церковь Великомученика Георгия»
- 74 – «приходская церковь Сошествия Святого Духа, что при Суконной фабрике»
- 94 – «Суконная фабрика - каменная»
- 97 – «каменные питейные дома»
- 98 – «деревянные питейные дома»
- 108 – «строения разночинцев – деревянные»
- 109 – «строения разночинцев - каменные»

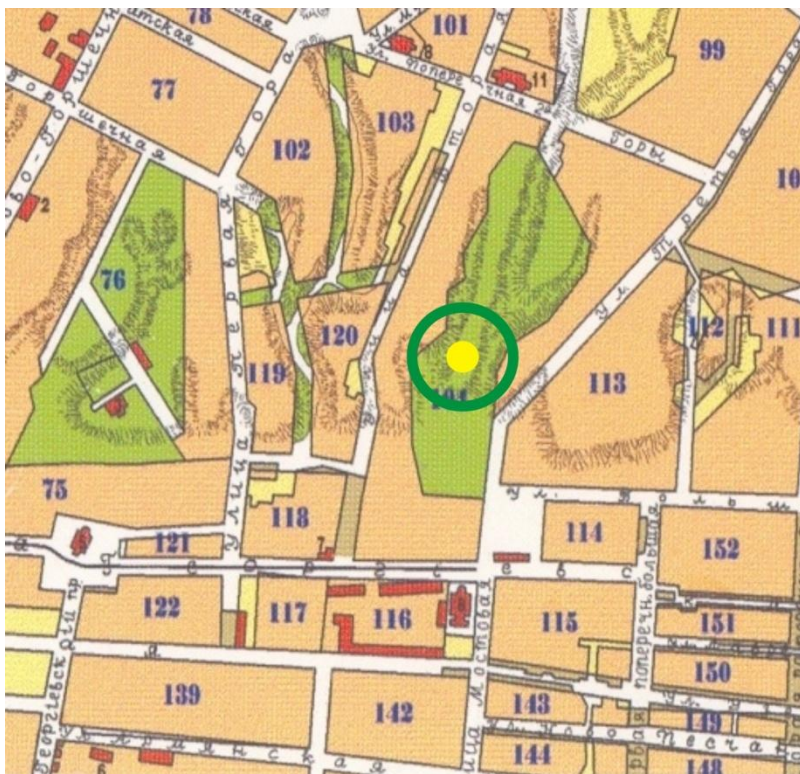


НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Д. 6. Фрагмент плана города Казани 1875 года.

- 15 – «приходские церкви - каменные»
- 75 – «Суконная фабрика»
- 81 – «Водочный завод»
- 82 – «Пиво-Медоваренная фабрика»



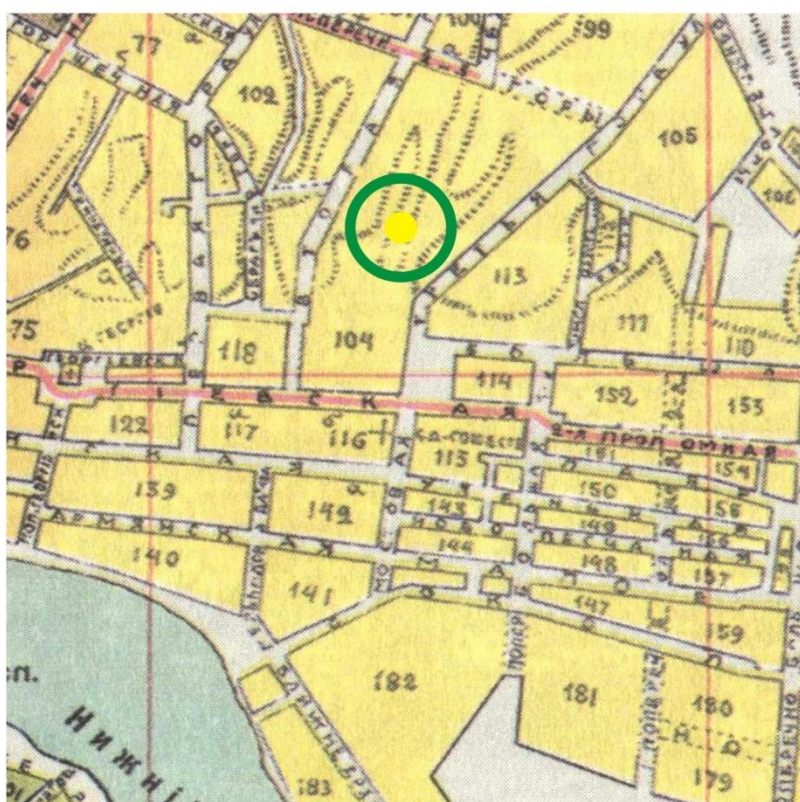
- объект исследования



Фрагмент плана города Казани 1884 года.

5 – «церковь Святого Георгия»

8 – «церковь Сошествия Святого Духа»



Фрагмент плана города Казани 1913 года М.М. Перовошикова.



- объект исследования

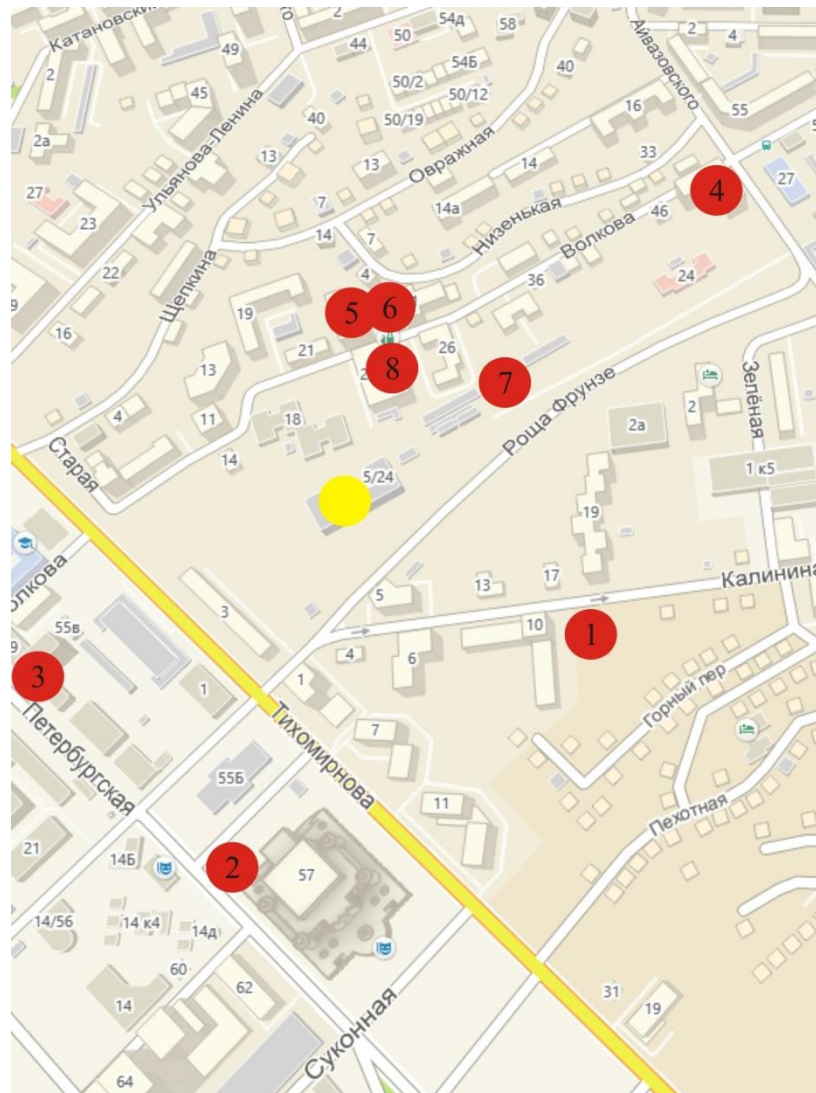


Фрагмент плана губернского города Казани 1914 года. Издано в Казани, в типо-литографии В.В. Вараксина.



- объект исследования

План археологической изученности.



ЭКСПЛИКАЦИЯ

- - объект исследования
● - археологические исследования 2000-х гг.

1. 2003. ул. Калинина, 12-16
2. 2004. раскоп "Метро-5"
3. 2004. ул. Петербургская, 55
4. 2007. ул. Волкова, 48-50
5. 2007. ул. Волкова, 25, 27
6. 2007. ул. Волкова, 27, 29
7. 2007. ул. Роша Фрунзе
8. 2009-2010. ул. Волкова, 22-24

Фотофиксация к Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24)



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с севера.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с севера.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с севера.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с севера.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с северо-востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с северо-востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с северо-востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с северо-востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с северо-востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с северо-востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с востока.



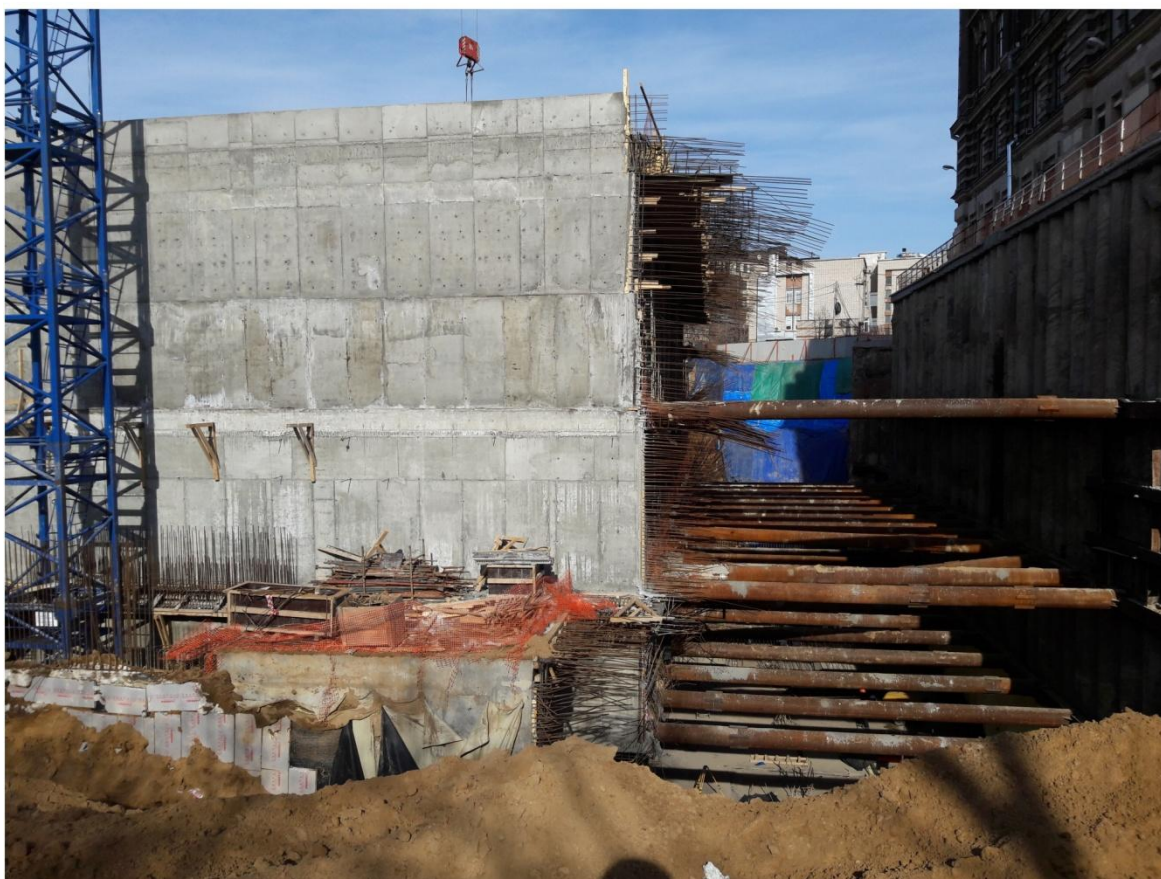
Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юго-востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юго-востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юго-востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юго-востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юго-востока.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юга.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юга.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юга.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юга.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юга.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юго-запада.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юго-запада.



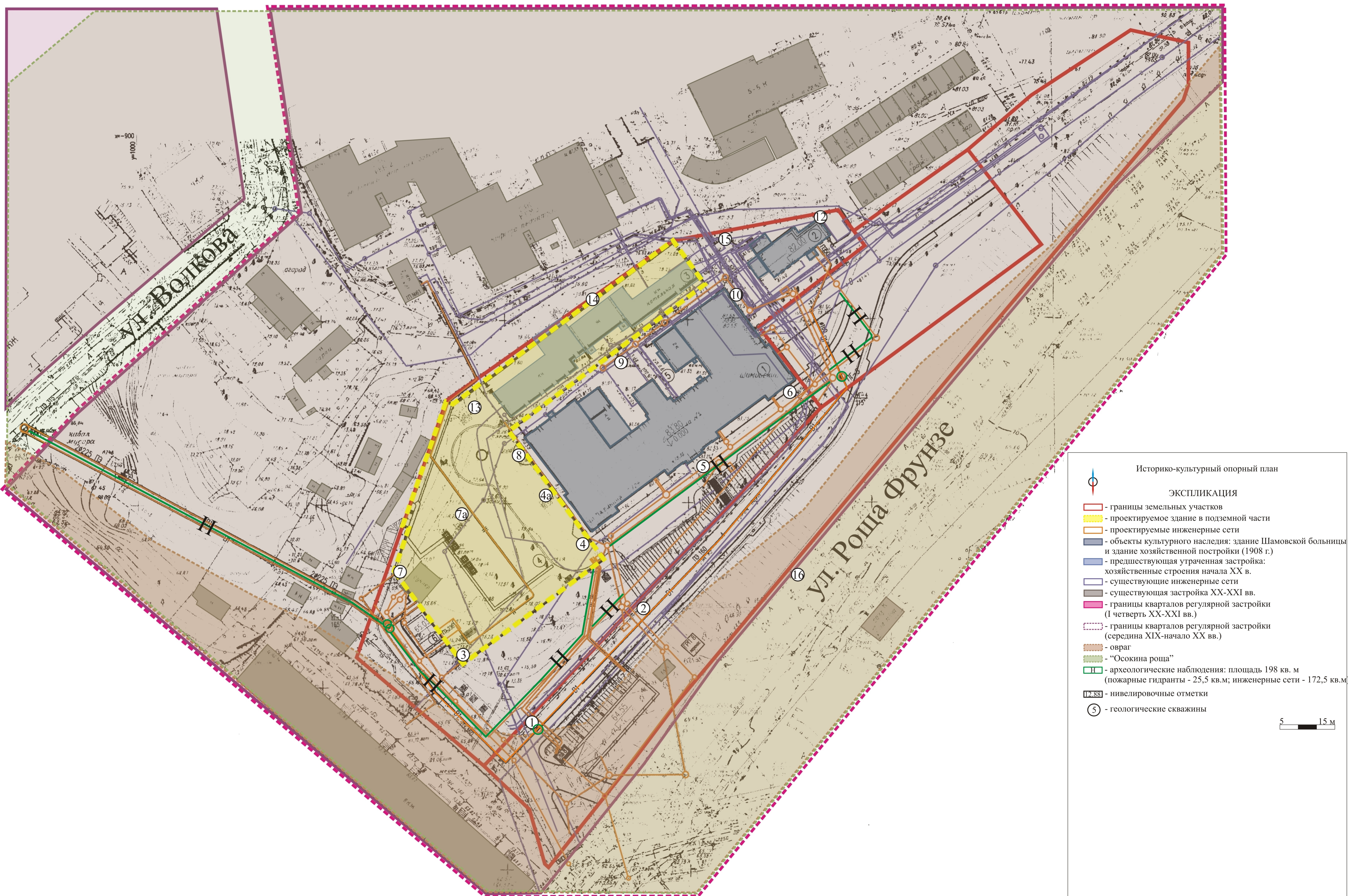
Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с юго-запада.



Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с запада.

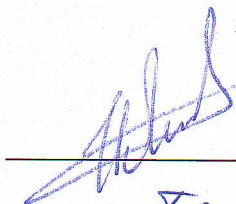


Общий вид земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069. Вид с запада.



Исполнители научно-проектных работ:

Научный сотрудник ИА АН РТ



/Мирсияпов И.Ю./

Смотритель Музея археологии ИА АН РТ



/Пашина Е.В./